

Số: 293/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 24 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 284/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 8 năm 2020; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 80/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2020; Quyết định thi hành án chủ động số 23/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 156/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 01 năm 2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Căn cứ Quyết định về việc giá tài sản lần 1 số 14/TB-THADS ngày 17 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 2 số 49/TB-DHL ngày 19 tháng 3 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh DHL;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Địa chỉ: Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất 128,4m² đất (trong đó có 100m² đất ở và 28,4m² đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 47, tờ bản đồ số 15, địa chỉ thửa đất: Khu 3, thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 823208, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00313, ngày 23/10/2013 cho ông Nguyễn Đăng Thụy, sinh năm 1949 và bà Nguyễn Thị Bích Hòa, sinh năm 1951, cùng địa chỉ: Khu 1, thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang. Ngày 17/6/2014 đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chỉnh lý giấy chứng nhận cho bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1967, địa chỉ: Khu 3, thị trấn Kép, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản là: 730.224.000đ (Bảy trăm ba mươi triệu hai trăm hai mươi bốn nghìn đồng).

Các tài sản nêu trên sẽ được tổ chức bán đấu giá tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 15 tháng 4 năm 2021 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 25/3/2021 đến hết 16h30 ngày 12/4/2021 (trong giờ hành chính), địa điểm tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá đến 16 giờ 30 phút ngày 12 tháng 4 năm 2021, tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL. Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) thì ông Vũ Sỹ Tiểu và bà Nguyễn Thị Hương có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Vậy, thông báo để ông Vũ Sỹ Tiểu, bà Nguyễn Thị Hương, ông Nguyễn Thế Tám, bà Nguyễn Thị Nhị, bà Lê Thị Hạnh và Ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và phát triển chi nhánh Bắc Giang biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Bón