

Số: 344/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 05 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 47/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2019, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 192/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2018, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 155/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2018, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 19/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2019, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 91/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2018, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 70/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2018, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 48/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 86/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2018, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 95/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2019, Quyết định thi hành án chủ động số 32/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 11 năm 2019, Quyết định thi hành án chủ động số 18/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2017, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 114/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án chủ động số 159/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2012031/CT-TPV ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 1190/TB-THADS ngày 17 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 1 số 56/TB-DHL ngày 30 tháng 3 năm 2021 của Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

90m² đất ở tại nông thôn thuộc thửa đất số 324 (Lô 14), tờ bản đồ số 13, địa chỉ thửa đất: thôn Tân, xã Tân Thịnh (nay là tổ dân phố Tân, thị trấn Kép), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri BB148499, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH000029 ngày 10 tháng 3 năm 2010 cho hộ bà Đặng Thị Hải Yến và ông Hà Trung Kiên, địa chỉ: phố Bằng, xã An Hà, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang có giá là: 709.560.000đ (Bảy trăm linh chín triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản là: 709.560.000đ (Bảy trăm linh chín triệu năm trăm sáu mươi nghìn đồng).

Các tài sản nêu trên sẽ được tổ chức bán đấu giá tài sản vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 28 tháng 4 năm 2021 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá từ ngày 07/4/2021 đến hết 16h30 ngày 23/4/2021 (trong giờ hành chính), địa điểm tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá đến 16 giờ 30 phút ngày 23 tháng 4 năm 2021, tại trụ sở công ty đấu giá hợp danh DHL. Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) thì ông Hà Trung Kiên (tức Hà Trọng Đăng), bà Đặng Thị Hải Yến, ông Hà Hữu Hải và bà Hà Thị Hồng Vân có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Vậy, thông báo đề ông Hà Trung Kiên (tức Hà Trọng Đăng), bà Đặng Thị Hải Yến, ông Nguyễn Ngọc Ngát, bà Nguyễn Thị Thu Hương, ông Lê Văn Sơn, bà Hoàng Thị Hương, ông Hà Trọng Hiền, bà Bùi Thị Xuân, ông Hà Hữu Hải và bà Hà Thị Hồng Vân biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Thị Bốn