

Số: 476/TB-THADS

Bắc Giang, ngày 19 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 12/2020/QĐST-DS ngày 28 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 110/QĐ-CCTHADS ngày 12/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 59/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá nên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản kê biên của ông Hà Văn Tình, bà Nguyễn Thị Chiên; Cùng địa chỉ: Số nhà 5, ngách 59, khu phố Tiền, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; địa chỉ: Đường Xương Giang, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng 234,3 m² đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của thửa đất số: 137, tờ bản đồ số: 70; Mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn (ONT); Địa chỉ thửa đất: Khu phố Tiền, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AH 099232; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H 03512/QĐ số 364/QĐ-UBND do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 29/12/2006 mang tên ông Hà Văn Tình và bà Nguyễn Thị Chiên.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công

ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 19/4/2021 đến ngày 21/4/2021 (trong giờ hành chính).

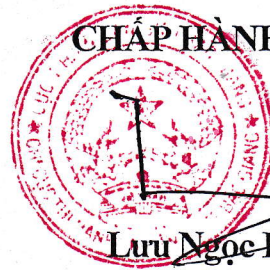
- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; địa chỉ: Đường Xương Giang, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Lưu Ngọc Hùng. Điện thoại: 0984.163.566

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HS THA



Lưu Ngọc Hùng