



CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẮC GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 223 /TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 01 tháng 03 năm 2021

THÔNG BÁO

Về thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Bản án số 16/2019/DS-ST ngày 02/5/2019 và quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 11/2019/ Q Đ-SCBSBA ngày 10/2/2019 cùng của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 268/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 269/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10/6/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 36/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2102003/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 05/02/2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 74/TB-BN ngày 26/02/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

Bên được thi hành án: Trương Thị Lệ - Sinh năm: 1965.

Địa chỉ: số 296, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người Phải thi hành án:

- Bà **Nguyễn Thị Sự (tức Tựa)**, sinh năm 1962.

Địa chỉ: Số 24C, ngõ 15, đường Hồ Công Dục, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Ông **Nguyễn Ngọc Thư**, sinh năm 1961

Địa chỉ: Số nhà 04, ngõ 47, đường Châu Xuyên, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Ngày 22/01/2021 Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang áp dụng biện pháp cưỡng chế kê biên tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 171, tờ bản đồ số 31, diện tích 61,8m²; Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Tiên Tiến, phường Hoàng Văn Thụ thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, được sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang, cấp Giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất số CG 708925 do sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp, ngày 29/5/2017 đã được chỉnh lý trang 4 ngày 28/01/2019 mang tên Nguyễn Thị Sự (tức Tựa) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 73,1m² diện tích theo đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính hiện trạng sử dụng ngày 11/01/2021 là diện tích 61,8m²; Giá trị thẩm định giá 514.220.000 đồng (Năm trăm mười bốn triệu hai trăm hai mươi nghìn đồng chẵn).

Do các bên đương sự không yêu cầu định giá lại, không lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên đã ký hợp đồng lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, địa chỉ: số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

để bán đấu giá tài sản cưỡng chế, kê biên theo quy định của pháp luật.

Thời gian bán đấu giá tài sản: 10 giờ 00 phút ngày 19/3/2021.


Địa điểm bán đấu giá tài sản: Địa chỉ: Hội trường công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang.

Chấp hành viên - Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, thông báo cho bà Trương Thị Lệ, bà Nguyễn Thị Sự (tức Tựa), ông Nguyễn Ngọc Thư, biết trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án, người có quyền và nghĩa vụ liên quan có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo cho cho bà Trương Thị Lệ, bà Nguyễn Thị Sự (tức Tựa), ông Nguyễn Ngọc Thư biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền và nghĩa vụ liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Bắc