

Số: 430/TB-THADS

Bắc Giang, ngày 19 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả bán đấu giá thành tài sản kê biên thi hành án**

Căn cứ Bản án số 01/2019/KDTM-ST ngày 04/3/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang và Bản án số 27/2019/KDTM-PT ngày 25/12/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 15/QĐ-CTHADS ngày 18/5/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 11/QĐ-CTHADS ngày 06/7/2020 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang về việc cưỡng chế kê biên tài sản;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2007202/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 17/8/2020 của Văn phòng đại diện tại Bắc Giang - Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về kết quả bán đấu giá thành số 134/TB-BN ngày 16/4/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: Số nhà 38, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo kết quả bán đấu giá tài sản cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội (SHB); địa chỉ: Tầng 3, số 71b, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

- Người phải thi hành án: Công ty TNHH một thành viên du lịch Bình Dương do ông Nguyễn Ngọc Hà là giám đốc đại diện theo pháp luật; địa chỉ: Phố Kim, xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan: Ông Phạm Văn Tình và bà Lý Thị Hương; Nơi đăng ký HKTT: Thôn Kim 1, xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Chỗ ở: Thôn Trại Cháy, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Ngày 16/4/2021, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án của hộ ông Phạm Văn Tình và bà Lý Thị Hương gồm: Quyền sử dụng đất diện tích là 2.084m<sup>2</sup> đất (trong đó đất ở nông thôn 350m<sup>2</sup> và 1.734m<sup>2</sup> đất vườn) tại thửa đất số 47, tờ bản đồ số 105, địa chỉ thửa đất: Thôn Trại Cháy, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang và tài sản gắn liền với đất là tài sản thế chấp. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 495737, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận QSDĐ H04078, do UBND huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang cấp ngày 20/11/2007 cấp cho hộ ông Phạm Văn Tình và bà Lý Thị

Hưởng được cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 404920 tại Quyết định cấp số 1298/QĐ-UBND ngày 20/5/2014 của UBND huyện Lục Ngạn.

+ Giá khởi điểm để bán đấu giá: **719.878.169đ**

+ Giá đã bán: **730.000.000đ.**

+ Người trúng đấu giá: Ông Phạm Văn Tình; Nơi đăng ký HKTT: Thôn Kim 1, xã Phượng Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang; Chỗ ở: Thôn Trại Cháy, xã Quý Sơn, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự, người liên quan;
- Phòng 8 - VKSND tỉnh;
- Lưu VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hà Thị Thái**