

Số: 734/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 24 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 21/2020/DSST ngày 01/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn và
Bản án số 116/2020/DSPT ngày 19/11/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 88/QĐ-CCTHA ngày 16/12/2020 và Quyết định thi hành án số 95/QĐ-CCTHA ngày 08/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 30/QĐ - CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 2105025/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh DHL.

Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

- Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền với đất đã bị kê biên 2424m²; tại thửa đất số 01, tờ bản đồ số: Mảnh trích đo địa chính số 96/2017, địa chỉ thửa đất: Thôn Bản Hạ, xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 641399, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 01566, Quyết định cấp số 1717/QĐ-UBND ngày 18/12/2017 của UBND huyện Lục Ngạn cho hộ ông Leo Văn Quang.

Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản là: 457.265.000đ(Bốn trăm năm mươi bảy triệu hai trăm sáu mươi lăm nghìn đồng chẵn)

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Hồi 09 giờ 00 phút ngày 30 tháng 6 năm 2021

Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh DHL địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01(một) ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trảphis tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Người có quyền lợi liên quan;
- Lưu: VT, HSTHA.



Thân Văn Tuấn