

Số: 1563./TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 25 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2017;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2021/QĐST-KDTM ngày 22/01/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 72/QĐ - CCTHADS ngày 09/8/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 24/11/2021 của ông Lương Xuân Thắng, bà Nguyễn Thị Huyền (là người có tài sản bảo đảm) với Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - chi nhánh Bắc Giang;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng 80,21m² đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 72, tờ bản đồ số 10; địa chỉ thửa đất: Thôn Phố, xã Dĩnh Kế (nay là số nhà 841, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế), thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số AP 747043 ngày 31/8/2009 mang tên ông Lương Xuân Thắng.

Giá khởi điểm của tài sản là **3.000.000.000đ** (Ba tỷ đồng chẵn)

* Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26/11/2021 đến hết ngày 30/11/2021.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang)

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Phan Thị Việt Hà