

Số: 1035/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 21 tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

1) Quyền sử dụng đất thửa đất số 01, tờ bản đồ số 30, diện tích 348,8m² đất ở, địa chỉ thửa đất tại Phố Vôi (nay là Tổ dân phố Phố Vôi), Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

2) 01 (Một) nhà cấp bốn loại 2 xây dựng năm 1994 đã xuống cấp có diện tích 23,6m²;

3) 01 (Một) nhà cấp bốn loại 2 xây dựng năm 1994 đã xuống cấp có diện tích 15,66m²;

4) Tường cay vôi diện tích 30m²;

5) Cánh cổng tôn diện tích 5,04m²;

6) Trụ cổng xây cay 0,425m³;

7) 01 (Một) nhà cấp bốn loại hai (bà Huyền sử dụng làm điện thờ) có diện tích 17,6m²;

8) Nhà tắm (thuộc nhà vệ sinh loại C) có diện tích 4,18m²;

9) Nhà bếp loại C có diện tích 8,96m²;

10) 01 (Một) giếng khoan sâu khoảng 30m;

11) 01 (Một) cây sung đường kính gốc > 30cm;

12) 02 (Hai) cây sung đường kính gốc từ 9cm- 12cm;

13) 01 (Một) cây vú sữa đường kính gốc từ 12cm-15cm;

14) 01 (Một) cây bưởi nhỏ mới trồng;

15) 01 (Một) cây bơ mới trồng;

16) 01 (Một) cây ổi mới trồng.

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 1.121.235.000đ (Một tỷ một trăm hai mươi một triệu hai trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

1) Quyền sử dụng đất thửa đất số 01, tờ bản đồ số 30, diện tích 348,8m² đất ở, địa chỉ thửa đất tại Phố Vôi (nay là Tổ dân phố Phố Vôi), Thị trấn Vôi, huyện

Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang có giá là 1.078.503.000đ (Một triệu không trăm bảy mươi tám triệu năm trăm linh ba nghìn đồng);

2) 01 (Một) nhà cấp bốn loại 2 xây dựng năm 1994 đã xuống cấp có diện tích 23,6m² có giá là 10.903.200đ (Mười triệu chín trăm linh ba nghìn hai trăm đồng);

3) 01 (Một) nhà cấp bốn loại 2 xây dựng năm 1994 đã xuống cấp có diện tích 15,66m² có giá là 7.234.920đ (Bảy triệu hai trăm ba mươi tư nghìn chín trăm hai mươi đồng);

4) Tường cay vôi diện tích 30m² có giá 2.400.000đ (Hai triệu bốn trăm nghìn đồng)

5) Cánh cổng tôn diện tích 5,04m² có giá 201.600đ (Hai trăm linh một nghìn sáu trăm đồng);

6) Trụ công xây cay 0,425m³ có giá 170.000đ (Một trăm bảy mươi nghìn đồng);

7) 01 (Một) nhà cấp bốn loại hai (bà Huyền sử dụng làm điện thờ) có diện tích 17,6m² có giá 16.262.400đ (Mười sáu triệu hai trăm sáu mươi hai nghìn bốn trăm đồng);

8) Nhà tắm (thuộc nhà vệ sinh loại C) có diện tích 4,18m² có giá là 426.360đ (Bốn trăm hai mươi sáu nghìn ba trăm sáu mươi đồng);

9) Nhà bếp loại C có diện tích 8,96m² có giá là 2.042.880đ (Hai triệu không trăm bốn mươi hai nghìn tám trăm tám mươi đồng);

10) 01 (Một) giếng khoan sâu khoảng 30m có giá là 1.170.000đ (Một triệu một trăm bảy mươi nghìn đồng);

11) 01 (Một) cây sung đường kính gốc > 30cm có giá 555.000đ (Năm trăm năm mươi lăm nghìn đồng);

12) 02 (Hai) cây sung đường kính gốc từ 9cm- 12cm có giá là 470.000đ (Bốn trăm bảy mươi nghìn đồng);

13) 01 (Một) cây vú sữa đường kính gốc từ 12cm-15cm có giá 795.000đ (Bảy trăm chín mươi lăm nghìn đồng);

14) 01 (Một) cây bưởi nhỏ mới trồng có giá 30.000đ (Ba mươi nghìn đồng);

15) 01 (Một) cây bơ mới trồng có giá là 56.000đ (Năm mươi sáu nghìn đồng);

16) 01 (Một) cây ổi mới trồng có giá là 15.000đ (Mười lăm nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 1.121.235.000đ (Một tỷ một trăm hai mươi một triệu hai trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:



- Cơ sở vật chất; trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Nội hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

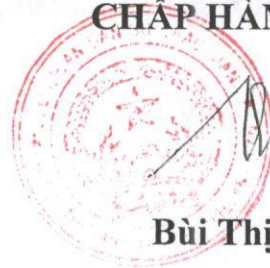
Thời gian: 24/12/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Thị Hiền