

Số: 136/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 18 tháng 02 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

#### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

#### 2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 619, tờ bản đồ số 10, diện tích 85m<sup>2</sup> đất vườn, địa chỉ thửa đất tại thôn Quyết Thắng (Quyết Thắng 3), xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Một đoạn tường cay bê tông 9,9m<sup>2</sup>;

- Một đoạn tường xây gạch chỉ diện tích 19,87m<sup>2</sup>;

- Một phần bể nước xây gạch chỉ có thể tích 15,62m<sup>3</sup>;

- 03 (ba) cây xà cừ đường kính gốc khoảng 15cm đến 20cm;

- 01 (một) cây xoài đường kính gốc khoảng 29cm-32cm;

- 01 (một) cây na nhỏ;

- 03 (ba) cây nhãn đường kính tán khoảng từ 1m đến 1,5m;

- 03 (ba) khóm chuối;

#### 3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất thửa đất số 619, tờ bản đồ số 10, diện tích 85m<sup>2</sup> đất vườn, địa chỉ thửa đất tại thôn Quyết Thắng (Quyết Thắng 3), xã Xương Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang có giá 604.652.000đ (Sáu trăm linh tư triệu sáu trăm năm mươi hai nghìn đồng).

- Một đoạn tường cay bê tông 9,9m<sup>2</sup> có giá là 1.188.000đ (Một triệu một trăm tám mươi tám nghìn đồng);

- Một đoạn tường xây gạch chỉ diện tích 19,87m<sup>2</sup> có giá là 4.077.324đ (Bốn triệu không trăm bảy mươi bảy nghìn ba trăm hai mươi tư đồng);

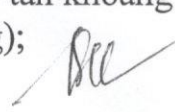
- Một phần bể nước xây gạch chỉ có thể tích 15,62m<sup>3</sup> có giá 3.475.450đ (Ba triệu bốn trăm bảy mươi lăm nghìn bốn trăm năm mươi đồng);

- 03 (ba) cây xà cừ đường kính gốc khoảng 15cm đến 20cm có giá 462.000đ (Bốn trăm sáu mươi hai nghìn đồng);

- 01 (một) cây xoài đường kính gốc khoảng 29cm-32cm có giá 914.000đ (Chín trăm mười bốn nghìn đồng);

- 01 (một) cây na nhỏ có giá 29.000đ (Hai mươi chín nghìn đồng);

- 03 (ba) cây nhãn đường kính tán khoảng từ 1m đến 1,5m có giá 573.000đ (Năm trăm bảy mươi ba nghìn đồng);



- 03 (ba) khóm chuối có giá 157.000đ (Một trăm năm mươi bảy nghìn đồng);

Tổng giá trị tài sản thẩm định là: 615.528.000đ (Sáu trăm mười lăm triệu năm trăm hai mươi tám nghìn đồng).

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:**

Thời gian: 24/02/2022.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./.

**Nơi nhận:**

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Bùi Thị Hiền**