

**TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  
**TỈNH BẮC GIANG**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số:1799/TB- CTHADS

Bắc Giang, ngày 03 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá thành tài sản**

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định số 01/2014/QĐST-KDTM ngày 11/8/2014 của Tòa án nhân dân huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 60/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 02/QĐ- CTHADS ngày 20/5/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ- CTHADS ngày 05/7/2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Thông báo số 70.1/2021/TB- HP ngày 02/12/2021 của Công ty cổ phần bán Đấu giá tài sản Miền Bắc về việc đấu giá thành tài sản kê biên để thi hành án.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án và người mua được tài sản bán đấu giá tài sản các nội dung sau:

- Ngày 02/12/2021 Công ty đấu giá hợp danh Hưng Phát Hà Nội đã bán đấu giá thành tài sản là: Toàn bộ Quyền sử dụng 111,6m<sup>2</sup> đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 07, tờ bản đồ số 07; địa chỉ thửa đất: tổ Vĩnh Ninh 1, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ171384 cấp ngày 30/03/2011; mang tên người sử dụng đất là ông Trần Đình Toàn và bà Phạm Thị Thu Thủy.

- Giá bán đấu giá thành là **2.905.000.000đ (Hai tỷ, chín trăm linh năm triệu đồng)**.

- Người mua được tài sản bán đấu giá là ông Nguyễn Văn Toàn; địa chỉ: Vĩnh Ninh 1, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người trúng đấu giá phải thanh toán toàn bộ số tiền trúng đấu giá (sau khi trừ đi số tiền đặt trước). Số tiền còn phải nộp là **2.335.000.000đ (Hai tỷ, ba trăm ba mươi lăm triệu đồng)**. Nộp vào tài khoản số 3949.0.1054521 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang mở tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Bắc Giang.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo để các đương sự và người mua được tài sản bán đấu giá biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Người mua được tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

