

Số: 142 /TB- THADS

Hiệp Hòa, ngày 01 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, địa chỉ: Đường Văn Tiến Dũng, tổ dân phố số 1, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 679,0m² (Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 120,0 m², đất trồng cây lâu năm 559,0m²), thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài, đất trồng cây lâu năm: 15/10/2043, thuộc thửa đất số 126, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất: Thôn Đại Đồng 1, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT 101842, số vào sổ cấp GCN: CH-00230, do Ủy ban nhân dân huyện Hiệp Hòa cấp ngày 26/8/2019, cho ông Mẫn Văn Cường, sinh năm 1978, địa chỉ: Thôn Đại Đồng 2, xã Danh Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

01 ngôi nhà ở cấp 4, diện tích 40,5 m², ba gian, nền lát gạch liên doanh, tường xây 110 cm chịu lực, sơn hoàn thiện, cửa chính, cửa sổ bằng gỗ, mái khung gỗ lợp Proximăng; 01 mái hiên diện tích 19,4 m², bốn cột chống bằng bê tông, mái khung gỗ lợp Proximăng, nền lát gạch bông; 01 sân trước nhà có diện tích 43 m², lát xi măng; 01 tường bao quanh sân có diện tích 7 m², tường xây cay bê tông, gạch chỉ; 01 khu chăn nuôi có diện tích 21,35 m², tường xây cay vôi, xây lửng, không trát, phía trên không có mái.

Cây trồng trên đất gồm: 01 cây vải đường kính tán từ 5,5 m – 6,5m; 02 khóm chuối; 04 cây bưởi đường kính gốc từ 2cm – 5cm; 02 cây bưởi đường kính gốc từ 5cm – 7cm; 08 cây bưởi đường kính gốc từ 7cm – 9cm; 07 cây bưởi đường kính gốc từ 9cm – 12cm; 06 cây bưởi đường kính gốc từ 12cm – 15cm và 02 cây bưởi đường kính gốc từ 15cm – 20cm.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 661.836.000đ (Sáu trăm sáu mươi một triệu, tám trăm ba mươi sáu nghìn đồng chẵn).

3) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Từ ngày 01/3/2022 đến hết ngày 03/3/2022 (nộp trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, địa chỉ: Đường Văn Tiến Dũng, tổ dân phố số 1, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang/.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Công thôn tin điện tử của Tổng THADS;
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Khởi