

Số: ~~107~~/TB- CCTHADS

Lục Nam, ngày 11 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản

Kính gửi: - Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.
- Ông Vũ Duy Toàn, bà Nguyễn Thị Xuân, ông Vũ Duy Tiến, bà Vũ Thị Kim Liên, ông Vũ Duy Huyền, bà Vũ Thị Báu (Sáu), cùng địa chỉ: Thôn Trại Đáng, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 18/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 12/8/2021 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28/9/2021 của Công ty cổ phần đầu tư và thẩm định giá HTC Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam về việc giảm giá tài sản (Lần 1).

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản lần 2 số 18/TB-BN ngày 09/3/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Ông Vũ Duy Toàn, bà Nguyễn Thị Xuân, địa chỉ: Thôn Trại Đáng, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Vũ Duy Tiến, bà Vũ Thị Kim Liên, ông Vũ Duy Huyền, bà Vũ Thị Sáu (Báu), cùng địa chỉ: Thôn Trại Đáng, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bắc Nam tổ chức bán đấu giá tài sản là: Quyền sử dụng đất có diện tích 225,0m² đất (ONT), tại thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00, địa chỉ thửa đất: Thôn Trại Đáng, xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản

khác gắn liền với đất số AG 996977 cấp cho hộ ông Vũ Duy Toàn và bà Nguyễn Thị Xuân, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 03715, số 283/QĐ-UB-H do Ủy ban nhân dân huyện Lục Nam cấp ngày 09/02/2007.

- Thừa đất tặng cho nhưng chưa làm thủ tục sát nhập diện tích 51,0 m².

- Nhà ở 01 tầng; nhà cấp 4 (nhà thờ); nhà cấp 4 lợp tole; nhà tạm lợp tole; nhà vệ sinh; nhà ở cấp 4 lợp Proximang; nhà cấp 4 mái tole; 01 cây nhãn; am thờ.

Giá khởi điểm: **530.572.000đ** (Năm trăm ba mươi triệu năm trăm bảy mươi hai nghìn đồng).

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **Hồi 09 giờ 00** phút ngày **22/4/2022** tại Hội trường Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bắc Nam: Số 01 đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, ông Vũ Duy Toàn, bà Nguyễn Thị Xuân, ông Vũ Duy Tiến, bà Vũ Thị Kim Liên, ông Vũ Duy Huyền và bà Vũ Thị Báu (Sáu) biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện Lục Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thành Long