

Số: 290.../TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 21 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2017;

Căn cứ Bản án số 111/2021/DS-ST ngày 15/9/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 156/QĐ- CCTHADS ngày 09/11/2021 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 267/QĐ - CCTHADS ngày 21/12/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 33/QĐ- CCTHADS ngày 21/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2202041/TĐG/VCA- CTTĐG ngày 09/3/2022 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng 50,0m² đất ở tại đô thị và công trình nhà 03 tầng xây dựng trên đất, tại thửa đất số 121, tờ bản đồ số 05; địa chỉ: Tổ dân phố Giáp Hải, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số CA 736887 ngày 16/10/2015 mang tên ông Hồ Văn Luyện, bà Trương Thị Oanh.

Giá khởi điểm của tài sản là: **2.600.950.000đ** (Hai tỷ sáu trăm triệu chín trăm năm mươi nghìn đồng).

* Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21/3/2022 đến hết ngày 23/3/2022.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang)

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Việt Hà