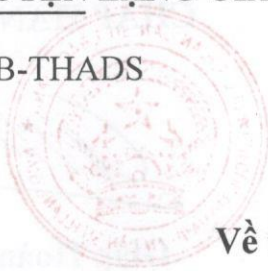


Số: 458/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 19 tháng 5 năm 2022



**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 15/2021/DSST ngày 31/3/2021 và bản án số 42/2021/DSST ngày 22/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 108/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2021 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 214/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2204067/CT-TPV ngày 04/5/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 051801/2022/HĐDV-DHL ngày 18/5/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang và Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 05180101/TB-DHL ngày 18/5/2022 của Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh DHL**, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 401, tờ bản đồ số 63, diện tích 660,6m<sup>2</sup> (100m<sup>2</sup> đất ở và 560,6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: Thôn Đồn 19, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Giá khởi điểm: **584.717.120đ** (Năm trăm tám mươi tư triệu, bảy trăm mười bảy nghìn, một trăm hai mươi đồng).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, bà Phạm Thị Lộc có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền theo nghĩa vụ phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo đề bà Phạm Thị Lộc là người phải thi hành án và Hoàng Quế Tú là người được thi hành án được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Giáp Hoàng Phú**