

Số: 532/TB- THADS

Hiệp Hòa, ngày 02 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, địa chỉ: Số 126, đường Văn Tiến Dũng, tổ dân phố số 1, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Một phần quyền sử dụng đất có diện tích 327,6m² (mục đích sử dụng: Đất ở) trong tổng diện tích 544m² (mục đích sử dụng: Đất ở 470m², đất vườn 74m²) thuộc thửa đất số 687, tờ bản đồ số 11, theo kết quả đo đạc bản đồ địa chính chính quy năm 2007, được UBND huyện Hiệp Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 108062 ngày 27/10/2000 cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Tính. Trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ghi diện tích 544m², mục đích sử dụng đất ở 470m², đất vườn 74m² thuộc thửa đất số 0, tờ bản đồ số 4. Theo văn bản phân chia tài sản thừa kế và chứng thực của UBND xã Thanh Vân ngày 25/7/2013 giao toàn quyền sử dụng đất cho Nguyễn Văn Được diện tích 470m² đất ở, 74m² đất vườn, tổng số 544m² cả thừa, xác nhận của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa ngày 29/7/2013. Địa chỉ thửa đất: Thôn Thanh Phác, xã Thanh Vân, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 ngôi nhà 03 tầng có tổng diện tích 296,4m²; 01 bán mái trước nhà chính có diện tích 47,5m²; 01 khu bếp, nhà ăn có diện tích 30m²; 01 khu nhà tắm, vệ sinh có diện tích 4,3m²; 01 sân gạch bổ có diện tích 161,6m² và 01 công gồm trụ công có diện tích 1,5 m³, mái đổ bê tông có diện tích 13 m², 02 cánh cổng bằng gỗ có diện tích 9,6m².

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 2.334.547.000 đồng (Hai tỷ, ba trăm ba mươi bốn triệu, năm trăm bốn mươi tư nghìn đồng chẵn).

3) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03/6/2022 đến hết ngày 07/6/2022 (nộp trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, địa chỉ: Số 126, đường Văn Tiến Dũng, tổ dân phố số 1, thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thành Lợi