

Số: 434/TB-CCTHADS

Tân Yên, ngày 02 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Địa chỉ: phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chủng loại, chất lượng của tài sản đấu giá

- 05 thửa đất ở bao gồm:

+ Thửa đất số 531 (lô 1), tờ bản đồ số 34, diện tích đất 100m² được UBND huyện Tân Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại QĐ: 210/QĐ-UBND ngày 07/3/2017, số phát hành: CG 587652, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01196, mang tên bà Phạm Thị Hường, ông Nguyễn Quang Tuấn.

+ Thửa đất số 532 (lô 2), tờ bản đồ số 34, diện tích đất 100m² được UBND huyện Tân Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại QĐ: 210/QĐ-UBND ngày 07/3/2017, số phát hành: CG 587650, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01194, mang tên bà Phạm Thị Hường, ông Nguyễn Quang Tuấn.

+ Thửa đất số 533 (lô 3), tờ bản đồ số 34, diện tích đất 100m² được UBND huyện Tân Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại QĐ: 210/QĐ-UBND ngày 07/3/2017, số phát hành: CG 587648, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01192, mang tên bà Phạm Thị Hường, ông Nguyễn Quang Tuấn.

+ Thửa đất số 534 (lô 4), tờ bản đồ số 34, diện tích đất 100m² được UBND huyện Tân Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại QĐ: 210/QĐ-UBND ngày 07/3/2017, số phát hành: CG 587651, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01195, mang tên bà Phạm Thị Hường, ông Nguyễn Quang Tuấn.

+ Thửa đất số 535 (lô 5), tờ bản đồ số 34, diện tích đất 100m² được UBND huyện Tân Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại QĐ: 210/QĐ-UBND ngày 07/3/2017, số phát hành: CG 587649, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 01193, mang tên bà Phạm Thị Hường, ông Nguyễn Quang Tuấn.

Địa chỉ các thửa đất tại: thôn Nành Tón, xã Việt Ngọc, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ Nhà cấp 3, 3 tầng diện tích 391.5 m²

+ Nhà xưởng lợp tôn có diện tích 546.4 m²

+ Sân bê tông có diện tích 211.18 m²

- + Sân lát gạch có diện tích 102.82 m²
- + Mái vẩy trước nhà ba tầng diện tích 28.3 m²
- + Cổng sắt (loại cổng đẩy) có diện tích 9 m²
- + Tường rào sắt bổ trụ có diện tích 55.48 m²
- + Tường gạch có diện tích 35.28 m².

3. Giá khởi điểm

Tổng giá trị tài sản là: **7.514.263.000đ** (Bảy tỷ năm trăm mười bốn triệu hai trăm sáu mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày 02/8/2022 đăng tải Thông báo này trên trang Thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự, Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang địa chỉ: phố Hoàng Hoa Thám, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Số điện thoại liên hệ: 0915.904.512 – Chấp hành viên Đoàn Minh Anh.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng thông tin Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đoàn Minh Anh