

Số: 594/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 05 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.
- Địa chỉ: Số 418, đường Hoàng Hoa Thám, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

- Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 363, tờ bản đồ số 06, diện tích 80,4m², địa chỉ thửa đất: thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 796297 cấp ngày 29/10/2015, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01951 mang tên ông Hoàng Đăng Ấp.

- Theo thực tế đo đạc hiện trạng sử dụng đất: Diện tích sau khi đo đạc chỉnh lý là 76,2m² thuộc thửa đất số 455, tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

(Diện tích sau khi đo đạc, chỉnh lý giảm 4,2m² so với Giấy chứng nhận do việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng mở rộng, nâng cấp đường giao thông tuyến đường Nghi Thiết - Lịm Xuyên (Đoạn từ chợ Phúc Tăng đến ao Cầu Còi thôn Bầy, xã Tăng Tiến - đợt 1) theo Quyết định số 3380/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND huyện Việt Yên và do sai số đo đạc).

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 (một) nhà 02 tầng, loại nhà cấp 3 có diện tích một sàn là 52,8m², nhà xây dựng năm 2009, kết cấu bê tông cốt thép.

+ 01 (một) cửa xếp có diện tích 4,2m x 2,7m (cửa đã cũ).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Giá khởi điểm: **2.782.109.760đ** (Hai tỷ bảy trăm tám mươi hai triệu một trăm linh chín nghìn bảy trăm sáu mươi đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá, có trụ sở hoặc chi nhánh giao dịch tại tỉnh Bắc Giang;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Số 418, đường Hoàng Hoa Thám, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá TS;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BG;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Thị Hoàn