

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VIỆT YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 599/QĐ-CCTHADS

Việt Yên, ngày 08 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 01)

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 03/2021/QĐST-KDTM ngày 08/9/2021 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 08/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 20/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 06/QĐ-CCTHADS ngày 15/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10/QĐ-CCTHADS ngày 03/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá không thành lần 01 số 66/TB-BN ngày 27/7/2022 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam;

Xét thời hạn thỏa thuận về mức giảm giá tài sản đã hết mà đương sự không thỏa thuận được,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của bà Thân Thị Hương, ông Hoàng Văn Lự, anh Hoàng Văn Hoàn và chị Nguyễn Thị Thiên Ly; địa chỉ: Thôn Phúc Long, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Tài sản giảm giá gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 35, tờ bản đồ số 03, diện tích 222,7m², địa chỉ thửa đất: thôn Phúc Long, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 290523 cấp ngày 10/4/2008, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 04082 mang tên ông Hoàng Văn Lự và bà Thân Thị Hương.

- Giá khởi điểm: **3.100.309.000đồng** (Ba tỷ một trăm triệu ba trăm linh chín

nghìn đồng).

- Mức giảm giá tài sản là 10% = **310.030.900đồng** (Ba trăm mười triệu không trăm ba mươi nghìn chín trăm đồng).

- Giá trị còn lại là: **2.790.278.100đồng** (Hai tỷ bảy trăm chín mươi triệu hai trăm bảy mươi tám nghìn một trăm đồng).

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hoàn