

Số: 1397TB - CTHADS

Bắc Giang, ngày 16 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 17/2020/HSST ngày 13/7/2020; Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 60/2021/TB- TA ngày 25/8/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang và Bản án số 157/2021/HSPT ngày 15/4/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 10/QĐ- CTHADS ngày 12/10/2021; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 103/QĐ - CTHADS, số 104/QĐ- CTHADS, số 105/QĐ- CTHADS và số 106/QĐ- CTHADS cùng ngày 03/3/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01 ngày 04/6/2019 của Cơ quan cảnh sát điều tra Công an tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2205064/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 29/7/2022 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Ngày 31/8/2022, Chấp hành viên có đã thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá và đăng công khai trên trang thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản của Bộ Tư pháp và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang. Đến hết ngày 07/9/2022, chỉ nhận 01 hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá của Công ty đấu giá hợp danh DHL về việc đăng ký tổ chức đấu giá tài sản. Do vậy Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang đã lựa chọn tổ chức bán đấu giá là:

Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là:

1. Quyền sử dụng đất: Quyền sử dụng 59,43m² đất ở tại đô thị và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 169, tờ bản đồ số 7; địa chỉ: Tổ dân phố số 9, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số CD 535939 ngày 30/5/2016 mang tên ông Đỗ Đức Kiên, bà Trịnh Thị Thanh. Giá khởi điểm của tài sản là: **2.775.000.000đ** (Hai tỷ bảy trăm bảy mươi năm triệu đồng).

2. Giá trị động sản khác gồm giường gỗ 03 chiếc, 01 ti vi sony 32 inch, 01 chiếc ti vi Panasonic 21 inch cũ; 01 Ti vi Kawa có tổng giá là: **5.000.000đ** (Năm triệu đồng)

Giá khởi điểm của 02 tài sản để đưa ra bán đấu giá tài sản là: **2.780.000.000đ** (Hai tỷ bảy trăm tám mươi triệu đồng)

Thời gian bán hồ sơ, nộp tiền đặt cọc và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

1. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:

- Thời gian: Từ ngày 16/9 đến ngày 04/10/2022 (Trong giờ hành chính)

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL

2. Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: Từ ngày 04/10 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/10/2022.

- Hình thức: Chuyển tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh DHL

3. Thời gian, địa điểm công bố giá:

- Thời gian: Hời 9 giờ 00 phút ngày 07/10/2022

- Địa điểm: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Nguyễn Kiên