

Số: 1459/TB-CTHADS

Bắc Giang, ngày 28 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án số 14/2019/KDTM-ST ngày 22/8/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang và Bản án số 07/2021/KDTM-PT ngày 01/10/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 48/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 49/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số 04,05/QĐ-CTHADS cùng ngày 16/5/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CTHADS ngày 20/6/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2209011/CT-TPV ngày 8/9/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong - Chi nhánh Bắc Giang.

Căn cứ thông báo kết quả thẩm định giá, quyền yêu cầu định giá lại và quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên số 1377/TB-CTHADS ngày 13/9/2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang đã lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Địa chỉ: Số 38 đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên để thi hành án gồm:

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 38, tờ bản đồ số 35, diện tích đất 40m² tại địa chỉ: Cụm Tiên Giang II, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Đất được UBND thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 458437 ngày 16/12/2005 cho ông Lê Ngọc Thân và bà Nguyễn Thị Cói. Theo Hợp đồng thế chấp số 595/2012/HĐTC ngày 31/8/2012 giữa Ngân hàng với ông Lê Ngọc Thân và bà Nguyễn Thị Cói.

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 28, tờ bản đồ số 36, diện tích đất 100m² tại địa chỉ: Cụm Tiên Giang II, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Đất được UBND thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 762587 ngày 09/6/2000 cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Loan. Ông Lê Đăng Khoa và bà Hoàng Thị Hồng nhận chuyển

nhượng ngày 20/7/2006. Theo Hợp đồng thế chấp số 580/2012/HĐTC ngày 23/8/2012 giữa Ngân hàng với ông Lê Đăng Khoa và bà Hoàng Thị Hồng.

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 109, tờ bản đồ số 24, diện tích đất 613m² tại địa chỉ: Tổ dân phố Cung Nhượng 1, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Đất được UBND thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 101032 ngày 02/11/2005 cho ông Nguyễn Đức Thắng. Theo Hợp đồng thế chấp số 581/2012/ HĐTC ngày 23/8/2012 giữa Ngân hàng với ông Nguyễn Đức Thắng.

Chấp hành viên, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo cho người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Phòng 8- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

