

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẮC GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1205/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 09 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về kết quả thẩm định giá tài sản, quyền ưu tiên mua phần tài sản của người phải thi hành án, quyền yêu cầu định giá lại tài sản kê biên.

Căn cứ Khoản 3 Điều 74 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014); điểm b Khoản 1 Điều 99 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 14/2022/HSST ngày 14/02/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Bản án số 126/2022/HSPT ngày 09/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án số 584/QĐ-CCTHADS ngày 09/9/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 81/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2210104/CTC-TPV ngày 28/10/2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV).

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Quang Thịnh, sinh năm 1975 (do bà Nguyễn Hương Thảo – là đại diện uỷ quyền)

HKTT: Phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Cùng chỗ ở hiện nay: Số nhà 40- 42, đường Ngô Văn Cảnh, khu Đại Hoàng Sơn, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: bà Nguyễn Hương Thảo

Chỗ ở hiện nay: Số nhà 40- 42, đường Ngô Văn Cảnh, khu Đại Hoàng Sơn, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Kết quả thẩm định giá tài sản cưỡng chế kê biên như sau:

- 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu BMW, màu trắng, biển kiểm soát 98A-245.93, đã qua sử dụng giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô biển kiểm soát 98A-245.93 mang tên Nguyễn Quang Thịnh là tài sản để đảm bảo việc thi hành án, hiện nay do chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang quản lý ở kho vật chứng, Bản án tuyên để đảm bảo thi hành án.

Giá trị thẩm định giá: 1.607.000.000 đ (một tỷ sáu trăm linh bảy triệu đồng chẵn)

Ông Nguyễn Quang Thịnh, Bà Nguyễn Hương Thảo có yêu cầu định giá lại trước khi có thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản. Yêu cầu định giá lại chỉ được thực hiện một lần và chỉ được chấp nhận nếu đương sự có đơn yêu cầu trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo về kết quả thẩm định giá và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Bà Nguyễn Hương Thảo được quyền ưu tiên mua phần tài sản của ông Nguyễn Quang Thịnh trong khối tài sản thuộc sở hữu chung. (Phần quyết định của bản án có tuyên: Trường hợp cơ quan thi hành án dân sự bán phát mại chiếc xe ô tô trên để đảm bảo thi hành án thì chị Nguyễn Hương Thảo được hưởng ½ số tiền giá trị của chiếc xe ô tô nhãn hiệu BMW, màu trắng, biển kiểm soát 98A-245.93). Trước khi bán tài sản lần đầu đối với tài sản thuộc sở hữu chung, bà Nguyễn Hương Thảo mua phần tài sản của người phải thi hành án theo giá đã định trong thời hạn 01 tháng kể từ ngày được thông báo hợp lệ. Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày hết thời hạn ưu tiên mà chủ sở hữu chung không mua tài sản thì tài sản được bán theo quy định tại Điều 101 của Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014)

Vậy, Chấp hành viên Chi cục dân sự thành phố Bắc Giang thông báo để ông Nguyễn Quang Thịnh, bà Nguyễn Hương Thảo biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HS.

