

Số: 115...../TB-CCTHADS

Tân Yên, ngày 16 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2,5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 45/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2020 của TAND huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12 năm 2020, Quyết định thi hành án số 114/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2211040/CT-TPV ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 120901/2022/HĐDV-DHL ngày 09/12/2022 giữa Công ty Đấu giá hợp danh DHL và Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 12090101/TB-DHL ngày 12/12/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL;

Chi cục thi hành án dân sự huyện Tân Yên thông báo về việc Công ty Đấu giá hợp danh DHL tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

* **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:

- Quyền sử dụng đất diện tích 60m² đất ở trong tổng diện tích quyền sử dụng đất tại thửa đất số 115, tờ bản đồ số 10, theo quyết định cấp đất số 100/QĐ-UBND ngày 17/11/2003 của UBND huyện Tân Yên cấp cho hộ cụ Đỗ Quang Huy, thửa đất hiện nay được thể hiện tại thửa số 140, tờ bản đồ số 28 của UBND thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên diện tích 834,1m² (gồm 360m² đất ở và 471,1m² đất vườn).

- Tài sản gắn liền với đất trong phần diện tích kê biên (60m²) gồm: Tường gạch phía Bắc giáp hộ ông Nguyễn Văn Thịnh dài 10,6m, cao 2,2m, diện tích 23,32m², tường 10 bờ trụ; Tường rào gạch xi măng giáp đường nội phố dài 5,44m, cao 2,2m, diện tích 11,97m²; Sân gạch, diện tích 57,17m²; Bồn hoa xây gạch, diện tích 2,83m²; 01 cây bưởi, đường kính gốc khoảng 03cm.

- Tài sản gắn liền với đất ngoài phần diện tích kê biên (60m²) gồm: Tường gạch phía Bắc, diện tích 3,08m²; sân gạch, diện tích 1,95m².

*** Giá khởi điểm: 254.472.000đ** (Hai trăm năm mươi bốn triệu bốn trăm bảy mươi ha nghìn đồng).

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá**

- Thời gian: Từ ngày 16/12/2022 đến ngày 03/01/2023 (trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

*** Thời gian và địa điểm công bố giá**

- Thời gian: 09 giờ 00 phút ngày 06/01/2023

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc chị Dương Thị Sen, cụ Phạm Thị Thế, cháu Đỗ Quang Trung, cháu Đỗ Trung Hiếu có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Tân Yên;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đoàn Minh Anh