

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1067/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 30 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Kết quả bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Người được thi hành án: Bà Dương Thị Triển - sinh năm 1978
Địa chỉ: Thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

- Người phải thi hành án:

1. Ông Hoàng Đăng Ấp - sinh năm 1953.
2. Bà Trịnh Thị Liên - sinh năm 1953.

Địa chỉ: Thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 33/2020/HNGĐ-ST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 82/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 27/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Việt Yên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2207029/CT-TPV ngày 21/7/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV);

Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá số 158/TB-BN ngày 30/12/2022 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, thông báo cho:

- Người được thi hành án: Bà Dương Thị Triển - sinh năm 1978.

Địa chỉ: Thôn Chiền, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

- Người phải thi hành án:

1. Ông Hoàng Đăng Ấp - sinh năm 1953.
2. Bà Trịnh Thị Liên - sinh năm 1953.

Địa chỉ: Thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Cuộc bán đấu giá ngày 30/12/2022, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã đấu giá không thành đối với tài sản bán đấu giá là:

- Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 363, tờ bản đồ số 06, diện tích 80,4m², địa chỉ thửa đất: thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 796297 cấp ngày 29/10/2015, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01951 mang tên ông Hoàng Đăng Ấp.

- Theo thực tế đo đạc hiện trạng sử dụng đất: Diện tích sau khi đo đạc chính lý là 76,2m² thuộc thửa đất số 455, tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

(Diện tích sau khi đo đạc, chính lý giảm 4,2m² so với Giấy chứng nhận do việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng mở rộng, nâng cấp đường giao thông tuyến đường Nghi Thiết - Lịm Xuyên (Đoạn từ chợ Phúc Tăng đến ao Cầu Còi thôn Bậy, xã Tăng Tiến - đợt 1) theo Quyết định số 3380/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND huyện Việt Yên và do sai số đo đạc).

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 (một) nhà 02 tầng, loại nhà cấp 3 có diện tích một sàn là 52,8m², nhà xây dựng năm 2009, kết cấu bê tông cốt thép.

+ 01 (một) cửa xếp có diện tích 4,2m x 2,7m (cửa đã cũ).

Với giá khởi điểm là: **2.028.158.016 đồng** (Hai tỷ không trăm hai mươi tám triệu một trăm năm mươi tám nghìn không trăm mười sáu đồng).

Theo đó, Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam đã tổ chức đấu giá theo đúng thông báo và quy chế cuộc đấu giá đã ban hành: Tuy nhiên, trong buổi đấu giá không có phiếu trả giá hợp lệ như vậy cuộc đấu giá không thành.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hoàn