

Số: *11/1*/TB-CCTHADS

Tân Yên, ngày 04 tháng 01 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá (lần 1)

**Kính gửi:** - Quý tín dụng nhân dân Nhã Nam.  
- Chị Dương Thị Sen, cụ Phạm Thị Thế, cháu Đỗ Quang Trung,  
cháu Đỗ Trung Hiếu.

*Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 111/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 12  
năm 2020 và Quyết định thi hành án số 114/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01  
năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản  
gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 05 năm 2022 của Chấp hành  
viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2211040/CT-TPV ngày 08 tháng 11  
năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV);*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 120901/2022/HĐDV-DHL  
ngày 09/12/2022 giữa Công ty Đấu giá hợp danh DHL và Chi cục thi hành án dân  
sự huyện Tân Yên;*

*Căn cứ Công văn v/v thông báo kết quả đấu giá không thành số 01/CV-DHL  
ngày 03/01/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL;*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên thông báo cho:

- Người được thi hành án: Quý tín dụng nhân dân Nhã Nam; địa chỉ: số 297,  
phố Tân Quang, thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Người phải thi hành án: Chị Dương Thị Sen, cụ Phạm Thị Thế, cháu Đỗ  
Quang Trung, cháu Đỗ Trung Hiếu, địa chỉ: Thôn Chùa Nguộn, thị trấn Nhã Nam,  
huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Căn cứ công văn v/v thông báo kết quả đấu giá không thành số  
01/CV-DHL ngày 03/01/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL thì đến hết thời  
hạn thông báo (hết 16h30 phút ngày 03/01/2023) không có người đăng ký tham gia  
đấu giá tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Quyền sử dụng đất diện tích  
60m<sup>2</sup> đất ở trong tổng diện tích quyền sử dụng đất tại thửa đất số 115, tờ bản đồ số  
10, theo quyết định cấp đất số 100/QĐ-UBND ngày 17/11/2003 của UBND huyện  
Tân Yên cấp cho hộ cụ Đỗ Quang Huy, thửa đất hiện nay được thể hiện tại thửa số

140, tờ bản đồ số 28 của UBND thị trấn Nhã Nam, huyện Tân Yên diện tích 834,1m<sup>2</sup> (gồm 360m<sup>2</sup> đất ở và 471,1m<sup>2</sup> đất vườn).

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này hoặc được thông báo hợp lệ người được thi hành án, người phải thi hành án tự thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Quý tín dụng nhân dân Nhã Nam, chị Dương Thị Sen, cụ Phạm Thị Thế, cháu Đỗ Quang Trung, cháu Đỗ Trung Hiếu được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Tân Yên;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đoàn Minh Anh**