

Số: 24/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 06 tháng 01 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi: - Công ty TNHH xã hội Phú Quý; địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang;

- Công ty cổ phần Quý Mùi; địa chỉ: Số 135, đường Thành Công, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (do ông Phạm Văn Thanh là đại diện theo ủy quyền);

- Công ty cổ phần xây dựng - tư vấn và thương mại Thành Quang; địa chỉ: Số 2, tập thể 2B đường Cát Đá, phường Lãm Hà, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng (do Công ty Luật TNHH Minh Tín; địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Hà Thành Plaza, số 102 Thái Thịnh, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội là đại diện theo ủy quyền).

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 332/QĐ- CCTHADS ngày 08/3/2022 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 337/QĐ - CCTHADS ngày 16/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 48/QĐ- CCTHADS ngày 20/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2206059/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 09/9/2022 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 04/QĐ- CCTHADS ngày 05/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ công văn số 02/CV- DHL ngày 04/01/2023 của Công ty đấu giá hợp danh DHL về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản không thành lần 2;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: - Công ty cổ phần Quý Mùi; địa chỉ: Số 135, đường Thành Công, phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh (do ông Phạm Văn Thanh là đại diện theo ủy quyền);

- Công ty cổ phần xây dựng - tư vấn và thương mại Thành Quang; địa chỉ: Số 2, tập thể 2B đường Cát Đá, phường Lãm Hà, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng (do Công

ty Luật TNHH Minh Tín; địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Hà Thành Plaza, số 102 Thái Thịnh, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội là đại diện theo ủy quyền)

Người phải thi hành án: Công ty TNHH xã hội Phú Quý; địa chỉ: Tổ dân phố 3, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang.

Nội dung: Ngày 06/12/2022 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang đã ký phụ lục hợp đồng dịch vụ bán đấu giá số 092601/2022/HDDV- DHL với Công ty đấu giá hợp danh DHL về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

- Toàn bộ tài sản là công trình xây dựng, vật kiến trúc gắn liền trên đất và cây trồng trên diện tích 12.262,1m<sup>2</sup> đất, tại thửa đất số 52, tờ bản đồ số 25; địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố số 3, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội; thời hạn sử dụng đất: đến ngày 20/12/2059; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Quyền sử dụng đất đã được UBND tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CD 425932 ngày 30/5/2016 tên người sử dụng đất là Công ty TNHH xã hội Phú Quý. Tổng giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá lần 2 là: **5.187.007.000đ** (Năm tỷ một trăm tám mươi bảy triệu không trăm linh bảy nghìn đồng chẵn).

Tài sản đấu giá không thành do không có người đăng ký tham gia đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho các bên đương sự biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phan Thị Việt Hà**