

Số: 78/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 31 tháng 01 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 61/2021/DSST ngày 20/7/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Bản án số 122/2021/DSPT ngày 22/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 332/QĐ- CCTHADS ngày 08/3/2022 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 337/QĐ - CCTHADS ngày 16/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 48/QĐ- CCTHADS ngày 20/4/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2206059/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 09/9/2022 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 24/TB- THADS ngày 06/01/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 2) số 06/QĐ - CCTHADS ngày 27/01/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang

Ngày 30/01/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang đã tiếp tục ký phụ lục hợp đồng số 02 với Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là:

- Toàn bộ tài sản là công trình xây dựng, vật kiến trúc gắn liền trên đất và cây trồng trên diện tích 12.262,1m<sup>2</sup> đất, tại thửa đất số 52, tờ bản đồ số 25; địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố số 3, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội; thời hạn sử dụng đất: đến ngày 20/12/2059; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm. Quyền sử dụng đất đã được UBND tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CD 425932 ngày 30/5/2016 tên người sử dụng đất là Công ty TNHH xã hội Phú Quý. Tổng giá trị tài sản là: **4.668.306.693đ** (Bốn tỷ sáu trăm sáu mươi tám triệu ba trăm linh sáu nghìn sáu trăm chín ba đồng) là giá khởi điểm để đưa ra bán đấu giá.

**Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:**

1. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá:

- Thời gian: Từ ngày 03/02/2023 đến ngày 21/02/2023 (Trong giờ hành chính)
- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL

2. Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: Từ ngày 21/02/2023 đến 16 giờ 30 phút ngày 23/02/2023.
- Hình thức: Chuyển tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh DHL

3. Thời gian, địa điểm công bố giá:

- Thời gian: Hời 9 giờ 00 phút ngày 24/02/2023
- Địa điểm: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL; địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và bên liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phan Thị Việt Hà**