

Số: 190/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 03 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO

Kết quả bán đấu giá thành tài sản kê biên thi hành án

Căn cứ Bản án số 33/2020/HNGĐ-ST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 82/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục THADS huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 27/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Việt Yên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2207029/CT-TPV ngày 21/7/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV);

Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá số 44/TB-BN ngày 03/3/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, thông báo kết quả đấu giá cho:

- Người được thi hành án: Bà Dương Thị Triển - sinh năm 1978.

Địa chỉ: Thôn Chiên, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

- Người phải thi hành án:

1. Ông Hoàng Đăng Ấp - sinh năm 153.

2. Bà Trịnh Thị Liên - sinh năm 1953.

Địa chỉ: Thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Ngày 03/3/2023, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã bán đấu giá thành tài sản kê biên thi hành án của ông Hoàng Đăng Ấp - bà Trịnh Thị Liên, địa chỉ: Thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên gồm:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 363, tờ bản đồ số 06, diện tích 80,4m², địa chỉ thửa đất: thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 796297 cấp ngày 29/10/2015, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 01951 mang tên ông Hoàng Đăng Ấp (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất).

- Theo thực tế đo đạc hiện trạng sử dụng đất: Diện tích sau khi đo đạc chính lý là 76,2m² thuộc thửa đất số 455, tờ bản đồ số 19, địa chỉ thửa đất: thôn 7, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

(Diện tích sau khi đo đạc, chỉnh lý giảm 4,2m² so với Giấy chứng nhận do việc thu hồi đất thực hiện dự án xây dựng mở rộng, nâng cấp đường giao thông tuyến đường Nghi Thiết - Lịm Xuyên (Đoạn từ chợ Phúc Tăng đến ao Cầu Còi thôn Bậy, xã Tăng Tiến - đợt 1) theo Quyết định số 3380/QĐ-UBND ngày 03/12/2019 của UBND huyện Việt Yên và do sai số đo đạc).

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 (một) nhà 02 tầng, loại nhà cấp 3 có diện tích một sàn là 52,8m², nhà xây dựng năm 2009, kết cấu bê tông cốt thép.

+ 01 (một) cửa xếp có diện tích 4,2m x 2,7m (cửa đã cũ).

* Giá khởi điểm của tài sản là: **1.926.750.116đồng** (Một tỷ chín trăm hai mươi sáu triệu bảy trăm năm mươi nghìn một trăm mười sáu đồng).

* Giá trị tài sản bán được là: **1.928.000.000đồng** (Một tỷ chín trăm hai mươi tám triệu đồng) để thi hành án.

* Người trúng đấu giá: Ông Trương Văn Viện - sinh năm 1965, địa chỉ: Xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hoàn