

Số: 338 /TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 27 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 121/2022/QĐST-HNGĐ ngày 30/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 526/QĐ-CCTHADS ngày 10/8/2022, số 104/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2022, số 152/QĐ-CCTHADS ngày 05/01/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 27/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/3/2023;

Căn cứ kết quả thoả thuận về giá tài sản kê biên.

Do các đương sự không thoả thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DHL

Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 117, tờ bản đồ số 12, có diện tích 126,5m², tại địa chỉ số 17, đường Quang Trung, tổ dân phố Quang Trung, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền đất số CS 959240, vào sổ cấp giấy chứng nhận số CS 01462 Q9-T45 ngày 03/9/2019 mang tên ông Phạm Thái Bình và bà Phạm Thị Lan.

Giá khởi điểm: 16.700.337.300đ (Mười sáu tỷ, bảy trăm triệu, ba trăm ba mươi bảy nghìn, ba trăm đồng)

Căn cứ Thông báo số 103231501/TB-DHL ngày 23/3/2023 của Công ty đấu giá hợp danh DHL. Chấp hành viên thông báo cho các đương sự được biết, tài sản trên được tổ chức bán đấu giá như sau:

- Thời gian bán hồ sơ đấu giá: Từ ngày 30/3/2023 đến ngày 28/4/2023 (trong giờ hành chính).

- Tiền đặt trước: 1.600.000.000 đồng (Một tỷ sáu trăm triệu đồng).

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Từ ngày 30/3/2023 đến ngày 28/4/2023 (trong giờ hành chính);

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 27/4/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/5/2023

- Thời gian và địa điểm công bố giá: 09 giờ 00 phút ngày 05/5/2023 tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Ông Phạm Thái Bình có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Vậy, Chấp hành viên thông báo để các đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Liên