

Số: 271/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 03 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2017;

Căn cứ Bản án số 23/2022/DSST ngày 13/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 493/QĐ- CCTHADS ngày 10/8/2022 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 132/QĐ - CCTHADS ngày 09/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2303059/CT - TPV ngày 23/3/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng 581m² đất ở và toàn bộ tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: 15, tờ bản đồ số 09 (nay được chỉnh lý thành thửa đất số 62, tờ bản đồ số 41); địa chỉ thửa đất: Tổ Phú Mỹ 1, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số W098592 ngày 18/12/2002. Ngày 08/01/2019 ông Nguyễn Thành Trí nhận tặng cho và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai chỉnh lý trang 4.

Giá khởi điểm của tài sản là **6.733.127.000** (Sáu tỷ bảy trăm ba ba triệu một trăm hai bảy nghìn đồng).

* Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03/4/2023 đến hết ngày 05/4/2023.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang)

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Việt Hà