

Số: 54 /TB-CCTHADS

Sơn Động, ngày 12 tháng 04 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC BÁN ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ kết quả chứng thư số 2301009/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 28/3/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Động thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

**1. Người có tài sản bán đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Động, địa chỉ: Tổ dân phố số 1, thị trấn An Châu, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang;

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:**

Thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00, địa chỉ thửa đất: thôn Chiên (nay là thôn Trung Sơn), xã Chiên Sơn (nay là xã Đại Sơn), huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang, diện tích đo được thực tế 87,2m<sup>2</sup> (Diện tích trên giấy chứng nhận là 99,7m<sup>2</sup>), mục đích sử dụng đất ở, thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài; nguồn gốc sử dụng: nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất được UBND huyện Sơn Động cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 398199, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH00051 ngày 31/12/2013 mang tên ông Bùi Văn Cảnh.

**3. Giá khởi điểm bán đấu giá:** 515.000.000đ (Năm trăm mười năm triệu đồng)

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

**5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Động, địa chỉ: Tổ dân phố số 1, thị trấn An Châu, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;

- Lưu: HS, VT.

