

Số: 429/TB-CCTHADS

Tân Yên, ngày 17 tháng 05 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông Dương Công Thắng, bà Lê Thị Thìn, anh Tô Việt Anh, chị Nguyễn Thị Thúy An, anh Tô Xuân Hùng, chị Giáp Thị Thùy Dương
Cùng địa chỉ: Đồi Chính, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang
- Ông Trần Văn Khánh
Địa chỉ: Liên Cao, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang
- Bà Nguyễn Thị Thùy
Địa chỉ: TDP Bùng, TT Nhã Nam, Tân Yên, Bắc Giang

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 11/2022/QĐST-DS ngày 19 tháng 7 năm 2022, Quyết định số 07/2022/QĐST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 25/2022/QĐ-SCBSBA ngày 11 tháng 7 năm 2022, Quyết định 01/2022/QĐCNGT-DS ngày 19 tháng 8 năm 2022, Quyết định số 01/2023/QĐST-DS ngày 17 tháng 01 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số:232/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 239/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS, 16/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2022, Quyết định thi hành án số: 35/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 10 năm 2022 và Quyết định thi hành án số: 137/QĐ-CCTHADS, 138/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 2 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 02 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2303036/CT-TPV ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Công văn về việc thông báo kết quả bán đấu giá không thành số 97/CV-DHL ngày 16 tháng 5 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh DHL;

Chấp hành viên Cục (Chi cục) Thi hành án dân sự thông báo cho:

1. Người được thi hành án:

- Ông Dương Công Thắng, bà Lê Thị Thìn (địa chỉ: Đồi Chính, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang)

- Ông Trần Văn Khánh (địa chỉ: Liên Cao, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang)

- Bà Nguyễn Thị Thủy (địa chỉ: TDP Bùng, TT Nhã Nam, Tân Yên, Bắc Giang)

- Anh Tô Việt Anh, chị Nguyễn Thị Thúy An (địa chỉ: Đồi Chính, Đại Hóa, Tân Yên, Bắc Giang)

2. Người phải thi hành án: anh Tô Xuân Hùng, chị Giáp Thị Thùy Dương

Địa chỉ: Đồi Chính, xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Nội dung: Ngày 14 tháng 4 năm 2023 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá số 041421/2023/HDDV-DHL với Công ty đấu giá hợp danh DHL về việc bán đấu giá tài sản kê biên gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 189m² (trong đó: đất ở nông thôn có diện tích 100m², đất trồng cây lâu năm có thời hạn sử dụng đến năm 2063 diện tích 89m²) thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 32, địa chỉ thửa đất: thôn Đồi Thông (nay là thôn Đồi Chính), xã Đại Hóa, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Tô Xuân Hùng, bà Giáp Thị Thùy Dương ngày 10 tháng 10 năm 2018, số vào sổ CS00922, số seri CN 136171 và các tài sản gắn liền với đất

Giá khởi điểm: 1.002.640.000đ (Một tỷ không trăm linh hai triệu sáu trăm bốn mươi nghìn đồng chẵn)

Tài sản bán đấu giá không thành do hết thời hạn thông báo nộp hồ sơ không có người đăng ký tham gia đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên thông báo cho các bên đương sự biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Tân Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Phương Hiền