

Số: 801/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 07 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2017;

Căn cứ Bản án số 01/2023/KDTM - ST ngày 12/01/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 30/QĐ- CCTHADS ngày 13/3/2023 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 31/QĐ- CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2305154/CT- TPV ngày 31/5/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng 83,85m² đất, tại thửa đất số 478, tờ bản đồ số 90; địa chỉ thửa đất: Khu dân cư số 3, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được Sở tài nguyên môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số ĐĐ 569927 ngày 29/12/2021, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 05399 mang tên ông Lê Anh Sơn, bà Bùi Trang Nhung.

Giá khởi điểm của tài sản là **2.288.290.000đ** (Hai tỷ hai trăm tám tám triệu hai trăm chín mươi nghìn đồng).

* Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 07/6/2023 đến hết ngày 9/6/2023.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (thôn An Phong, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang)

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Việt Hà