

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BẠC LIÊU

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: .....725...../TB-THADS

Bạc Liêu, ngày 12 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản

- Người có quyền đưa tài sản ra đấu giá: Ông Nguyễn Hải Đăng, Chấp hành viên - Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ: Đường Lộc Ninh, khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

- Tên tài sản đấu giá:

1. Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa 307, tờ bản đồ số 15, đất nằm trong an toàn lộ giới và đất mua của ông Phạm U Rê với tổng diện tích 253,26 m<sup>2</sup> (Trong đó: Đất ONT không nằm trong hành lang an toàn Quốc lộ 1A: 168,7 m<sup>2</sup>; Đất CLN phần đất mua giấy tay của ông Phạm U Rê: 9,9 m<sup>2</sup>; Đất ONT nằm trong hành lang an toàn Quốc lộ 1A: 24,3 m<sup>2</sup>; Đất CLN nằm trong hành lang an toàn Quốc lộ 1A: 50,36 m<sup>2</sup>).

2. Công trình xây dựng gồm:

Nhà chính: Diện tích 222,13 m<sup>2</sup>.

Nhà phụ: Diện tích 29,524 m<sup>2</sup>.

Nhà kho: Diện tích 36,36 m<sup>2</sup>.

Một giếng nước khoan.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **879.461.158 đồng** (Tám trăm bảy mươi chín triệu, bốn trăm sáu mươi một nghìn, một trăm năm mươi tám đồng).

- Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản:

a. Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

b. Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết./:

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- Trang thông tin điện tử CTHADS, Cổng TTĐT TCTHADS;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Hải Đăng**