

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẠC LIÊU  
CHI CỤC THADS THÀNH  
PHỐ BẠC LIÊU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 75/TB-THADS

Bạc Liêu, ngày 01 tháng 12 năm 2023.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 257/QĐ-CCTHADS  
ngày 19/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn  
liền với đất số 05/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi  
hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 079401013CTA00045  
ngày 27 tháng 3 năm 2023 của Công ty TNHH Tư vấn Định giá Châu Thành;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 290/23/TB-DG-BL ngày 29  
tháng 11 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo về việc tổ chức  
bán đấu giá tài sản như sau:

\* Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bạc Liêu;

Địa chỉ: số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, phường 1, thành phố Bạc  
Liêu;

\* **Tên tài sản đấu giá là:** - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền là nhà ở,  
theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền  
với đất số BĐ 945427, thửa đất số 153, tờ bản đồ số 10, diện tích 60,7 m<sup>2</sup>, mục đích  
sử dụng: đất ở đô thị.

- Nhà ở địa chỉ số 76, hẻm 11, đường Võ Thị Sáu, phường 3, thành phố Bạc  
Liêu, tỉnh Bạc Liêu, diện tích xây dựng: 60,7 m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 94,3 m<sup>2</sup> kết cấu  
nhà: tường sơn khung cột – sàn BTCT; mái tole; cấp 2; số tầng: 02, do Ủy ban nhân  
dân thành phố Bạc Liêu cấp ngày 10/5/2011 cho bà Nguyễn Thị Lý.

\* **Nơi có tài sản đấu giá:** số 76, hẻm 11, đường Võ Thị Sáu, phường 3,  
thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

\* Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày  
13 tháng 12 năm 2023 đến 16 giờ 30 phút, ngày 15 tháng 12 năm 2023.

\* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút,  
ngày 27 tháng 11 năm 2023 đến 16 giờ 30 phút, ngày 19 tháng 12 năm 2023  
(trong giờ hành chính).

\* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.259.036.900 đ** (Một tỷ, hai trăm  
năm mươi chín triệu, không trăm ba mươi sáu ngàn chín trăm đồng). Chưa có  
thuế.

\* Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng, tiền đặt trước là  
(10%) **125.903.690** đồng (Một trăm hai mươi lăm triệu, chín trăm lẻ ba ngàn,  
sáu trăm chín mươi đồng).

\* Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:  
Theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

\* Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; **Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 05 tháng 01 năm 2024.**

\* Hình thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bạc Liêu;

Địa chỉ: số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, phường 1, thành phố Bạc Liêu;

Điện thoại: 0888.154.369 – 0888.164.369

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND phường 3, TP. Bạc Liêu;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bạc Liêu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**HUYNH QUANG TẤN**