

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T. BẠC LIÊU
CHI CỤC THADS TP. BẠC LIÊU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~77~~ TB-THADS

TP. Bạc Liêu, ngày 04 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 97/2023/DSST ngày 05 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Bản án số 170/2023/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Bản án số 80/2023/DSST ngày 03 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 187/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 380/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 377/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023; Quyết định thi hành án chủ động số 384/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 574/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 24/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 171/2024/CT.VVAC ngày 28 tháng 5 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu lựa chọn Công ty **Đấu giá Hợp danh Đông Nam** – chi nhánh Bạc Liêu, địa chỉ: Số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, Phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

* **Quyền sử dụng đất:** tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT199595 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bạc Liêu cấp ngày 23/12/2019, cập nhật biến động chuyển nhượng cho ông Quảng

Trường Giang và bà Thạch Thị Thanh Thảo ngày 24/3/2021, tại thửa đất số 05 (mới) 1703 (cũ); tờ bản đồ số 34 (mới) số 5-4 (cũ) có vị trí số đo như sau:

- Hướng Đông giáp thửa 1704 (cũ) có số đo 15,00m;
 - Hướng Tây giáp đường Cao Triều Phát có số đo 15,27m;
 - Hướng Nam giáp thửa số 1705 (cũ) có số đo 20,26m + 1,44m;
 - Hướng Bắc giáp thửa số 1700 (cũ) và thửa 1701 (cũ) có số đo 13,62m+5,19m.
- Tổng diện tích đất là 303,83m² loại đất ở đô thị.

*** Công trình xây dựng trên đất:**

- Nhà ở loại II (biệt thự đơn lập): khung cột bê tông cốt thép, tường xây gạch bao quanh (có sơn tường); nền lát gạch men; đồ sàn bê tông cốt thép:

+ Tầng lầu 01: đồ bê tông sàn mái mỏng, mặt tiền trước có sơn tường; khung cửa nhôm cao cấp, đồ bê tông ban công và gắn lan can inox+kiếng và cầu thang. Trên tầng lầu 1 có 02 phòng ngủ và 02 nhà vệ sinh;

+ Tầng trệt có 01 phòng ngủ và 01 nhà vệ sinh.

Diện tích xây dựng là 108 m²; diện tích sàn là 229,9m².

(Mức độ sử dụng tiện nghi đầy đủ).

* Hàng rào bao quanh nhà có kết cấu cột bê tông cốt thép, xây tường gạch cao 2,4m; phía trước xây tường và có lam ô vuông (ngang 1,24m x cao 2,4m) x 100cm;

* Cổng rào có kết cấu khung sắt và song bằng sắt ngang 2,8m x cao 2,4m.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo để đương sự, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan, Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;
- Đương sự;
- VKSND TP. Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Minh Trí