

CỤC THADS TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HỒNG DÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 234/TB-THADS

Hồng Dân, ngày 11 tháng 5 năm 2021

THÔNG BÁO (lần 4)
Về việc bán đấu giá không thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 56/2019/QĐST-DS ngày 26/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 270/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 350/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CC/THADS ngày 29/06/2020 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hồng Dân;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 12/QĐ-THADS ngày 16/3/2021 của Chấp hành viên chi cục THADS huyện Hồng Dân;

Căn cứ Công văn số 80/DGTS ngày 07/5/2021 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu về việc đấu giá không thành.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Nguyễn Văn Toàn – sinh năm 1973, bà Võ Thị Thu – sinh năm 1975, địa chỉ: ấp Thắng Lợi, xã Vĩnh Thắng, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang.

Người phải thi hành án: bà Nguyễn Thị Dung – sinh năm 1955, ông Lê Vũ Linh – sinh năm 1989, cùng chỗ ở hiện nay: ấp Bàn Ôi, xã Vĩnh Lộc A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất ở và đất lúa tằm thuộc thửa đất số 0893, tờ bản đồ 07, địa chỉ đất ấp Bàn Ôi, xã Vĩnh Lộc A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu (Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 671085 cấp ngày 03/12/2003 cho bà Nguyễn Thị Dung đứng tên, diện tích đất cấp theo giấy chứng nhận là 10.400m²); diện tích thực tế kê biên 9.203,5 m² (trong đó đất thổ cư 300m², đất lúa – tằm 8.903,5m). Nguồn gốc tài sản của bà Nguyễn Thị Dung, địa chỉ chỗ ở hiện nay: ấp Bàn Ôi, xã Vĩnh Lộc A, huyện Hồng Dân, tỉnh Bạc Liêu.

- Giá khởi điểm là: **329.837.000đ** (*Ba trăm hai mươi chín triệu, tám trăm ba mươi bảy nghìn đồng*).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu, để bán đấu giá tài sản của bà Dung nêu trên theo quy định của pháp luật. Sau khi ký kết hợp đồng Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu đã thực hiện đầy đủ các trình tự, thủ tục của pháp luật về đấu giá tài sản quy định, nhưng đến hết thời hạn đăng ký không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nên tài sản đấu giá không thành.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Dân Thông báo cho bà Nguyễn Thị Dung, ông Lê Vũ Linh và ông Nguyễn Văn Toàn, bà Võ Thị Thu được biết việc đấu giá tài sản nêu trên không thành.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này bà Dung, ông Linh và ông Toàn, bà Thu có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (*đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần bốn*) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (*đối với lần giảm giá thứ hai trở đi*). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Hồng Dân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Khen