

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẠC LIÊU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 360/TB- CCTHADS

TP Bạc Liêu, ngày 16 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ các Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 08/2012/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 8 năm 2012 và số 12/2013/QĐST-KDTM ngày 03 tháng 10 năm 2013 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 31/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2013; số 308/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2013; số 87/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2012 và số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2012 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 12/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 7 năm 2014 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 09 tháng 8 năm 2016 giữa ông Lâm Văn Thơm, Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam và Công ty sản xuất thương mại dây và cáp điện Tân Minh Ngọc;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 10) số 04/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất ở đô thị và tài sản gắn liền với đất, tại số 53 đường Lê Duẩn, khóm 8, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (cũ là số 53, đường Giao Thông, khóm 8, phường 7, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu). Thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Lâm Văn Thơm và bà Trần Tuyết Huệ.

* Quyền sử dụng đất ở đô thị, diện tích 96,16m², thuộc thửa số 68, tờ bản đồ số 08. Đất chưa được cấp giấy chứng nhận có diện tích 31,35m².

* Tài sản gắn liền với đất: Nhà loại II.1c, diện tích 259,48m². Móng, cột, đà, sàn BTCT, máy tol, vách gạch, nền gạch bông.

Nhà có 01 phần nằm ngoài giấy CNQSD đất chưa được cấp sổ, cụ thể: Tầng trệt có diện tích: 30,50m², tầng 01 có diện tích 43,48m², cùng toàn bộ hệ thống điện nước và mái che.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **3.293.053.224 đồng** (Ba tỷ, hai trăm chín mươi ba triệu, không trăm năm mươi ba nghìn, hai trăm hai mươi bốn đồng).

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có tiêu chí sau:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản:

a) Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bạc Liêu và Trang thông tin điện tử đấu giá tài sản về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu, địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Liên Xiếu Hua