

Số: 83/TB-CCTHADS  
VV: lựa chọn tổ chức  
thẩm định giá tài sản

Lương Tài, ngày 16 tháng 03 năm 2023

## THÔNG BÁO

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp.

- Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014,
- Căn cứ Bản án số 08/2021/DSST ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;
- Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài;
- Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 16/03/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài xin thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

### 1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh;
- Địa chỉ: Thôn Tân Dân, thị trấn Thứa, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh.
- Điện thoại: 0222.3867.263

### 2. Tên tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 17, tờ bản đồ số 23, diện tích đất 106m<sup>2</sup> tại thôn Ngọc Quan, xã Lâm Thao, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh, được UBND huyện Lương Tài cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA001675 ngày 25/8/2004, vào sổ cấp giấy số 01479QSDĐ/442/QĐ-CT cấp cho hộ ông Ngô Văn Tư. Ngày 23/12/2009, chuyển nhượng QSDĐ cho ông Vũ Bá Tuất sinh năm 1970 và bà Đỗ Thị Quyên sinh năm 1971 có hộ khẩu thường trú tại thôn Thái Trì, xã Lâm Thao, huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh, theo Hợp đồng số 31 ngày 31/7/2009.

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:** Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh,



- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

#### 4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, từ ngày 16/03/2023 đăng thông báo đến trước 16 giờ 30 phút ngày 22/03/2023. Nếu các tổ chức thẩm định giá tài sản có nhu cầu thì lập 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá gửi về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh theo địa chỉ trên.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lương Tài, tỉnh Bắc Ninh sẽ chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Tiến Trung**

