

Số:1136/TB-CCTHADS

Bắc Ninh, ngày 24 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 11/DSPT ngày 03/1/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Ninh;*

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 78/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2023; Quyết định thi hành án chủ động số 383/QĐ-CCTHADS ngày 14/2/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01//QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh; địa chỉ: Số 80, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Một phần quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 55, tờ bản đồ số 13, diện tích 44,9m² địa chỉ thửa đất khu Tiên Ngoại, phường Khắc Niệm, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Theo quyết định số 189/QĐ- UB ngày 03/8/2006 của Chủ tịch UBND huyện Tiên Du, vào sổ cấp giấy chứng nhận số 04032 ngày 09/8/2006 cho ông Nguyễn Văn Thế và 25,1 m² đất mà ông Thế, bà Liễu lấn chiếm của gia đình ông Nguyễn Xuân Đình, đã được tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh tuyên ông Thế, bà Liễu được quyền sử dụng 25,1 m² đất.

- Tài sản trên đất: 01 ngôi nhà hai tầng một mái, tường xây gạch đỏ trần. Hiện trạng nhà xây thô, chưa chát, chưa hoàn thiện bất cứ hạng mục nào. Điện nước chưa có, bậc cầu thang lên các tầng xây gạch. Không có cửa chính, cửa ra vào các phòng không có.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu; ... và các tài liệu khác có liên quan.

+ Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ,

tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 25 tháng 10 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

[Handwritten signature]
Lê Quốc Tráng