

Số:1488/TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 03 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc dịch chuyển tài sản ra khỏi vị trí tài sản bán đấu giá thành

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 100/2023/HS-ST ngày 19 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Bản án số 314/2024/HS-PT ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 112/2023/TB-SCBSBA ngày 24 tháng 11 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 223/QĐ-CTHADS ngày 06/6/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 238/QĐ-CTHADS ngày 13/6/2024; số 260/QĐ-CTHADS ngày 17/7/2024 và số 106/QĐ-CTHADS ngày 14/11/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Công văn số 308/TB-AN ngày 03/9/2025 về việc thông báo kết quả đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Nguyễn Thị Hải Lý, sinh năm 1974; Nơi cư trú: thôn Chi Thành, xã Tân Trường, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương; Chỗ ở trước khi thụ hình: căn hộ 13A4, Toà CT1, chung cư Green City, đường Trần Quang Khải, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Hiện đang thụ hình tại Trại giam Hoàng Tiến.

- Người bảo quản tài sản: Ông Ngô Quang Tới, sinh năm 1971; Địa chỉ: Số nhà 45, Trần Quang Khải, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh);

- Người liên quan:

+ Bà Ong Thị Phương; Địa chỉ: Tổ 4, Mỹ Độ, Thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh);

+ Bà Trương Thị Hải; địa chỉ thửa đất lô 05, 07 đường Trần Quang Khải, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh);

+ Ông Hoàng Thế Anh; địa chỉ thửa đất lô 05, 07 đường Trần Quang Khải, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh);

+ Ông Nguyễn Văn Tài; địa chỉ thửa đất lô 05, 07 đường Trần Quang Khải, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh).

Biết nội dung sau: Ngày 30/8/2025 Công ty Đầu giá hợp danh An Nam đã bán đấu giá thành tài sản là: Toàn bộ tài sản là Văn phòng làm việc tại địa chỉ lô 05, 07 đường Trần Quang Khải, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang có quy mô xây dựng gồm 01 mặt sàn diện tích 180m² và tầng lửng diện tích khoảng 90m², kết cấu xây dựng là khung thép và chủ yếu sử dụng vật tư tiêu hao như nhôm kính, thạch cao... được xây dựng trên 02 quyền sử dụng đất là: Quyền sử dụng đất thửa đất số 17, tờ bản đồ số 96, địa chỉ thửa đất: Khu dân cư Công góc Bến xe, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang có diện tích 90,06m² và Quyền sử dụng đất thửa đất số 18, tờ bản đồ số 96, địa chỉ thửa đất: Khu dân cư Công góc Bến xe, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang có diện tích 77,78m².

Tài sản kê biên đang được giao cho ông Ngô Quang Tới bảo quản theo quy định. Qua xác minh được biết hiện ông Tài, bà Phương, bà Hải và ông Thế Anh có thời gian sinh sống tại vị trí văn phòng làm việc – tài sản xử lý kê biên của bà Nguyễn Thị Hải Lý. Vậy Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh yêu cầu người phải thi hành án, người có tài sản tại vị trí bán đấu giá thành di chuyển toàn bộ con người và tài sản thuộc sở hữu của mình ra khỏi vị trí nêu trên để Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thực hiện việc giao tài sản cho người mua trúng đấu giá. Thời hạn di chuyển tài sản chậm nhất sau 15 ngày kể từ nhận được thông báo này. Trường hợp người có tài sản không di chuyển tài sản theo yêu cầu. Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh sẽ xử lý theo quy định của pháp luật. Mọi chi phí phát sinh do người có tài sản chịu.

Vậy, Thông báo để người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự, người có QLNVLQ;
- Người mua tài sản;
- Viện KSND tỉnh Bắc Ninh;
- Trang thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Thị Thu Trang