

Số: 313 /TB-THADS

Bắc Ninh, ngày 16 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2022/KDTM-ST ngày 13/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Bản án số 03/2023/KDTM-PT ngày 23/02/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 04/2023/QĐ-SCBSBA ngày 02/10/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 12/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 16/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CTHADS ngày 21/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 266/2024/633/CT-TPV; số 266/2024/634/CT-TPV; số 266/2024/641/CT-TPV; số 266/2024/646/CT-TPV; số 266/2024/647/CT-TPV cùng ngày 26/12/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Tiên Phong;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 91/TB-BN ngày 15/7/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

01 Ô tô đầu kéo mang BKS: 98C-000.30, màu sơn vàng, nhãn hiệu DONGFENG, số khung 3592800395, số máy 69587080; Năm sản xuất: 2009; Tình trạng: đã cũ, xe bị trầy xước, bóp méo nhiều chỗ; không khởi động được, không kiểm tra chất lượng bên trong; có 04 bánh xe lốp bằng cao su, màu đen, cũ, nát.

Giấy đăng ký xe ô tô số 002606 đăng ký lần đầu ngày 17/12/2010 mang tên Công ty cổ phần Xi măng Bắc Giang.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam phối hợp với Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh (trước đây là Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang) tổ chức cho người tham gia đấu giá được trực tiếp xem tài sản, xem giấy tờ về quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản và xem các giấy tờ tài liệu liên quan đến tài sản trong giờ hành chính từ ngày 28/7/2025 đến hết ngày 30/7/2025. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam trước ngày 28/7/2025. Ngoài thời gian trên khách hàng tự chủ động đi xem tài sản.

Địa điểm: Tại trụ sở Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh. Địa chỉ: TDP An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 8h30' ngày 16/7/2025 đến 17h00' ngày 29/7/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng giá khởi điểm của tài sản là: **106.288.200 đồng** (Một trăm linh sáu triệu, hai trăm tám mươi tám nghìn, hai trăm đồng).

Lưu ý: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm phí công chứng và các khoản phí khác phải nộp khi sang tên đăng ký quyền sở hữu sử dụng tài sản theo quy định của Pháp luật. Người mua tài sản được thực hiện các quyền và phải thực hiện các nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Mức tiền hồ sơ: 100.000 đồng (Một trăm nghìn đồng) /1 hồ sơ
- Mức tiền đặt trước: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng) / 1 hồ sơ

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

*** Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá, ngoại trừ các trường hợp quy định tại điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 và Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung năm 2024.

*** Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Khách hàng đăng kí tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo Thông báo và Quy chế của Công ty ban hành.

- Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

+ Phiếu đăng kí tham gia đấu giá (Theo mẫu do Công ty phát hành);

+ Bản photo CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng kí doanh nghiệp (nếu là doanh nghiệp) và CCCD của người đại diện doanh nghiệp;

+ Văn bản ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền trong trường hợp ủy quyền;

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá**

Từ 8h30' ngày 16/7/2025 đến 17h00' ngày 29/7/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

*** Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước**

- Thời gian: Từ 8h30' ngày 16/7/2025 đến 17h00' ngày 29/7/2025.

- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền hồ sơ bằng một trong hai hình thức: nộp tiền mặt tại trụ sở công ty đấu giá hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, Số tài khoản: 116629019999 mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Giang.

- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước bằng cách chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, Số tài khoản: 116629019999 mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Giang.

- Nội dung nộp tiền: “Họ và tên người đăng ký_Số CCCD_DGTS _ xe BKS: 98C-000.30”

(Tiền đặt trước của khách hàng không phát sinh bất kỳ khoản lãi suất nào).

*** Thời gian trả tiền đặt trước:** Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam sẽ trả lại tiền đặt trước cho người tham gia đấu giá không trúng đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: 9h00' ngày 01/8/2025

- Địa điểm tại: Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng) Là mức chênh lệch tối thiểu giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; Địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

Điện thoại: 0948.988.668 (trong giờ hành chính).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thành Bắc