

Số: 352/TB-CCTHADS

Đất Đỏ, ngày 24 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐST-KDTM ngày 15 tháng 11 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 137/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án số 334/TB-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá của Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, kết thúc việc nhận hồ sơ có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt; địa chỉ chi nhánh: số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký, Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật và quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ thông báo lựa chọn Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án.

Tài sản thẩm định giá gồm:

Quyền sử dụng đất diện tích 200 m² đất ở thuộc thửa 347, tờ bản đồ số 21 tại xã Lộc An, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 169466 do UBND huyện Đất Đỏ cấp ngày 15/3/2005 đứng tên ông Lê Thanh Hồng. Thửa mới là 115, tờ bản đồ mới 51, diện tích 200,6m² theo bản Trích lục bản đồ địa chính ngày 15/11/2023 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đất Đỏ. Thửa đất được quy hoạch là đất ở và đất giao thông 10,7 m².

Trên đất có một móng nền diện tích 24 m² (6,5m x 3,7m) móng 4 bên xây đá chẻ, dày 20cm x 40cm, cao 0,4m.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đất Đỏ thông báo đề đương sự và Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Chi nhánh Bà Rịa-Vũng Tàu Công ty CP thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature in blue ink]

Cao Văn Hiếu