

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ PHÚ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 553 /TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 18 tháng 3 năm 2024

### THÔNG BÁO

V/v thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 20/2019/DS-ST ngày 13/8/2019 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Mỹ và Bản án số 12/2020/DS-PT ngày 06/3/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 974/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 06/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ;

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 27/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ.

Do các bên đương sự không thực hiện việc thỏa thuận về giá hoặc về tổ chức thẩm định giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau: Quyền sử dụng 631m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 408 (số cũ 668), tờ bản đồ số 46 (số cũ 02) tại khu phố Phước Lập, phường Mỹ Xuân, thị xã Phú Mỹ được Ủy ban nhân dân huyện Tân Thành (nay là Ủy ban nhân dân thị xã Phú Mỹ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 655033 (số vào sổ HO1398) ngày 12/7/2005 cho ông Nguyễn Thế Mỹ, ngày 01/02/2019 chuyển nhượng cho bà Trương Thị Vui.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu biết, đăng ký cung cấp dịch vụ:

- Hồ sơ đăng ký: theo khoản 2 Điều 7, Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 19 tháng 03 năm 2024 đến hết ngày 20 tháng 03 năm 2024 (trong giờ hành chính).

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, địa chỉ: 06 Lê Văn Huân, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT (để đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của Cục và Tổng cục);
- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Phú Mỹ.
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

**Đình Văn Thái**