

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN XUYỀN MỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 916/TB-THADS

Xuyên Mộc, ngày 27 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 08 tháng 11 năm 2023
của TAND huyện Xuyên Mộc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 299/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023 và
Quyết định thi hành án số 300/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2023 của Chi cục
trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 03
tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên
Mộc.

Do khi kê biên đương sự không thỏa thuận giá và không thỏa thuận lựa
chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện
Xuyên Mộc, địa chỉ: Số 268 quốc lộ 55, khu phố Thạnh Sơn, thị trấn Phước
Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cần lựa chọn tổ chức thẩm
định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm
thi hành án, như sau:

1/. Quyền sử dụng đất diện tích 1487m² thuộc thửa số 718, tờ bản đồ số
03 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 812085 do UBND huyện
Xuyên Mộc cấp ngày 06/12/2005, bà Hạnh nhận chuyển nhượng ngày
08/7/2008. Nay theo BĐDC 2021, diện tích là 1344,9m² thuộc thửa 107, tờ bản
đồ 82 tọa lạc tại xã Phước Thuận, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
(Theo mảnh trích đo số 73/2024 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai lập
ngày 22/02/2024).

2/. Tài sản có trên đất, gồm:

- 01 (Một) nhà xây cấp 4 diện tích 11m x 12m. Kết cấu: Mái tôn, nền gạch
Ceramic, tường xây tô la phong nhựa;
- 01 (Một) nhà tạm diện tích 4,2m x 3m. Kết cấu: Mái ngói, nền xi măng,
tường xây không tô;
- 01 mái che diện tích 11m x 4,5m. Kết cấu: Mái lợp tôn, khung gỗ tạp;
- 01 mái che sau diện tích 11m x 2,4m. Kết cấu: Mái lợp tôn, khung gỗ
tạp, nền gạch tàu;
- Khu nhà vệ sinh diện tích 7,5m x 4,2m. Kết cấu: 01 phần có ốp gạch
tường, nền gạch Ceramic và 01 phần tường xây tô, nền gạch tàu; mái lợp tôn;

- Chuồng bò: Diện tích 5,3 x 23,7m. Kết cấu khung sắt, mái lợp tôn, nền xi măng;
 - 01 lối đi bằng xi măng, diện tích 4,1 x 1,2m;
 - 01 sân nền gạch tàu, diện tích 10,4 x 4,4m;
 - 01 sân trước nền xi măng, diện tích 11m x 6,2m;
 - 01 giếng đào và 01 giếng khoan;
 - Hàng rào: Diện tích dài 145m. Kết cấu: Trụ xây gạch cao 1,5m (20cm x 20cm), chân hàng rào xây tô cao 0,4m, lưới B40 cao 1,2m.
 - 01 lối đi bằng xi măng, diện tích 4,6 x 1,4m, tường xây tô cao 0,7m, lưới B40 cao 1,2m;
 - 01 cổng bằng sắt dài 2,2m, cao 2m;
 - 01 cây nhãn có đường hoành 80cm;
 - 01 cây mai có đường hoành 10cm;
 - Hệ thống điện nước hoạt động bình thường
- Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực;
3. Bảng chi phí thù lao dịch vụ thẩm định giá;

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 27 tháng 06 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 07 năm 2024

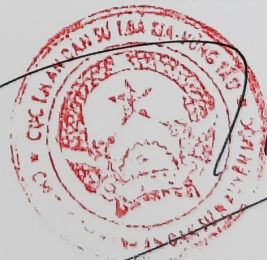
Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Địa chỉ: số 268 Quốc Lộ 55, thị trấn Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H.Xuyên Mộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thạch Thị Tú Loan