

Số: 855 /TB-THADS

Vũng Tàu, ngày 02 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 6, Điều 7 và Điều 8 Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, Bộ Tư pháp về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 155/2024/HSST ngày 28 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Công văn số 654/CV-TA ngày 15/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ công văn số 336/TCTHADS-NV2 ngày 26/01/2022 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc hướng dẫn nghiệp vụ xử lý vật chứng;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 60/QĐ.CCTHADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ Thông báo số 841/TB-THADS ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Căn cứ Công văn số: 02437/CV-MDC.BRVT ngày 01 tháng 8 năm 2024 và Hồ sơ năng lực pháp lý của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ trụ sở chính: Số 39, đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, tỉnh Đồng Nai, địa chỉ chi nhánh: số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Ngày 31/7/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu đã ban hành thông báo số: 841/TB-THADS của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá trong 02 ngày liên tiếp trên Công thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu. Hết thời hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản theo Thông báo số 841/TB-THADS ngày 31/7/2024 chỉ có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá là: Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu - Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đạt được 87 điểm (không bao gồm 10 điểm tiêu chí khác: doanh nghiệp mới khởi nghiệp; vai trò đóng góp xã hội của doanh nghiệp; điều kiện đặc thù của địa phương...).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu lựa chọn tổ chức thẩm định giá sau đây:

- Tên tổ chức thẩm định giá: Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu - Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

- Địa chỉ: số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. (Giám đốc CN: ông Đinh Văn Dũng, ĐTDĐ: 0948522008).

(Trụ sở chính: Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 39, đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, tỉnh Đồng Nai; Giám đốc: ông Đinh Văn Dũng, ĐTDĐ: 0948522008).

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đối với tài sản đã kê biên như sau:

- 01 (một) Xe ô tô Biển số: 72A-556.36, số đăng ký xe: 72 011982 Nhãn hiệu: KIA; Số loại: SORENTO; Màu sơn: Đỏ; Số chỗ ngồi: 7 chỗ; Số máy: G4KMMH006650; Số khung: RNYRA51A6MC220491 do Công an tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 08/01/2022 đứng tên chủ xe là ông Nguyễn Văn Duẩn.

- Tình trạng xe ô tô Biển số: 72A-556.36 đã qua sử dụng, kiểm tra đồng hồ công tơ mét thực tế tại thời điểm kê biên có chỉ số 14.070km; máy xe đã bị thủy kích (ngập nước), tai nạn nhẹ đã sửa chữa; các hệ thống phụ trợ, dàn lạnh, đèn chiếu sáng hoạt động bình thường; Nội thất: nỉ da đã bạc màu, xuống cấp; tappo điều khiển đang nguyên bản; tapi bị trầy xước; Ngoại thất: vì xe đã bị đụng nhẹ nên hai cánh cửa bên tài xế đã làm đồng, sơn dặm lại; Bửng phía sau thay hàng lô không trùng khớp với sơn xe; Thân xe bị trầy xước một số chỗ, gầm xe han rỉ; 04 (bốn) vỏ xe đã mòn trên 50%. Xe còn 01 bánh dự phòng (sơ cua) dưới gầm xe. Xe ô tô Biển số: 72A-556.36 sản xuất năm 2021, đã hết hạn kiểm định ngày 09/7/2024, kèm theo xe có 01 (một) Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 72 011982. Tình trạng xe hoạt động bình thường.

Hiện xe ô tô Biển số: 72A-556.36 đang được bảo quản tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu theo Biên bản giao nhận vật chứng, tài sản số 164/BB-CCTHADS ngày 16/4/2024.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo cho bà Nguyễn Thị Mai (là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và là người được thi hành án giá trị ½ chiếc xe ô tô) và ông Nguyễn Văn Duẩn (là người đứng tên tài sản kê biên) cùng địa chỉ: 524/10 đường 30/4, P.Rạch Dừa, TP.Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, được biết kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên nêu trên để đảm bảo cho việc thi hành án.

Nơi nhận:

- Bà Mai (để biết);
- Ông Duẩn (để biết);
- CN. Bà Rịa – Vũng Tàu- Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn BĐS Mạnh Đạt;
- Công thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT (để đăng tải);
- Viện KSND TP. Vũng Tàu (để kiểm sát);
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thùy Dịu