

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÀ RỊA-VŨNG TÀU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ PHÚ MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1258/TB-CCTHADS

Phú Mỹ, ngày 30 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

V/v thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2024/DS-ST ngày 10/01/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 02/TB-TA ngày 22/4/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 865/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 864/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên số 52/QĐ-CCTHADS ngày 20/9/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 312, tờ bản đồ số 15, diện tích 977m², được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở gắn liền với đất số W 839736 do UBND huyện Tân Thành (nay là thị xã Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu cấp ngày 11/8/2003 cho ông Hoàng Ngọc Thạch và bà Nguyễn Thúy Ninh.

- Tài sản gắn liền với đất:

+ 01 căn nhà 01 tầng, diện tích 142,5m²

+ 01 dãy nhà trọ gồm 05 phòng, diện tích 102m²

+ 01 tường gạch bên hông và phía trước nhà, dài 37m, cao 2,5m

+ 01 cổng chính, dài 4,6m, 02 trụ cổng xây gạch ốp đá Ceramic, cổng 02 cánh khung sắt tổ hợp

- + 02 mái che bên hông và phía sau nhà
- + 01 cổng phụ dài 5,2m, cao 2,6m
- + 01 mái che phía sau cổng phụ, diện tích 50m²
- + 01 hồ nước, thể tích 12m³
- + 01 sân gạch Ceramic diện tích 33m²
- + 01 chuồng gia cầm, diện tích 30m²
- + 01 chuồng gia cầm, diện tích 10m²
- + 01 bức tường dài 11m, cao 3m

- Cây trồng trên đất: 01 cây xanh, hoành 20cm, cao 3m; 03 cây xoài khoảng 4 năm tuổi, 01 cây măng cầu xiêm khoảng 6 năm tuổi, 01 cây cóc 6 năm tuổi, 05 cây dừa khoảng 3 năm tuổi,

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu biết, đăng ký cung cấp dịch vụ:

- Hồ sơ đăng ký: theo khoản 2 Điều 7, Quyết định số 1079/QĐ-CCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình tổ chức lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

- Thời gian nộp hồ sơ: trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo.

- Hình thức nộp hồ sơ: nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Mỹ, địa chỉ: 06 Lê Văn Huân, phường Phú Mỹ, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa- Vũng Tàu.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Phú Mỹ.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Tiến Dũng