

Số: 177/TB-CCTHADS

Bà Rịa, ngày 09 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 75/2024/QĐST-DS ngày 13 tháng 8 năm 2024 của
Tòa án nhân dân thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1378/QĐ-CCTHADS và 1379/QĐ-
CCTHADS cùng ngày 20 tháng 9 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành
án dân sự thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày
26/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa;

Căn cứ Thông báo số 160/TB-CCTHADS ngày 04/12/2024 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa về việc lựa chọn tổ chức thẩm
định giá tài sản;

Căn cứ Công văn số 02468/CV-MDC.BRVT ngày 05/12/2024 của Công ty
cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt (Chi nhánh Bà Rịa –
Vũng Tàu);

Ngày 04/12/2024, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà
Rịa, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đã có Thông báo 160/TB-CCTHADS về việc lựa chọn
tổ chức thẩm định giá tài sản và thực hiện đăng tải công khai thông tin theo quy
định. Hết thời hạn thông báo, có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Công ty
cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ trụ sở chính: Số
39 đường 29, ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai;
địa chỉ chi nhánh tại Bà Rịa – Vũng Tàu: Số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước
Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn
bất động sản Mạnh Đạt, đối chiếu với các yêu cầu tại Quyết định số 1079/QĐ-
TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về việc ban hành Quy trình
lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án và Thông báo số
1315/TB-BTC ngày 29/12/2023 của Bộ Tài chính về công bố danh sách các tổ
chức thẩm định giá đủ điều kiện kể từ ngày 01/01/2024 thì Công ty cổ phần Thẩm
định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt đáp ứng điều kiện theo quy định của
pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành
án.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa thông báo lựa chọn Chi
nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản
Mạnh Đạt để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên ngày 03/12/2024 của bà
Nguyễn Thị Thu Thủy để thi hành án. Sau khi ký hợp đồng thẩm định giá, Chi cục
Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa đề nghị Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công

ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt phối hợp với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa đến thực địa thửa đất đã kê biên để kiểm tra hiện trạng tài sản và tiến hành thẩm định giá tài sản đã kê biên theo quy định của pháp luật vào lúc 08h30 ngày 11/12/2024 (thứ 4).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bà Rịa thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Công ty cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu
- Đương sự;
- Công ty CPTĐG và TVBĐS Mạnh Đạt;
- Viện kiểm sát nhân dân TP Bà Rịa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Chái Văn Khanh