

Số 23/TB-CCTHADS

Vũng Tàu, ngày 06 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 95/2024/QĐST-DS ngày 30/9/2024; Quyết định số 09/2024/QĐST-DS ngày 19/01/2024; Quyết định số 25/2024/QĐST-DS ngày 01/4/2024; Quyết định số 71/2023/QĐST-DS ngày 28/8/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 73/QĐ.CCTHADS ngày 10/10/2023; Quyết định thi hành án số 1378/QĐ.CCTHADS ngày 25/4/2024; Quyết định thi hành án số 1260/QĐ.CCTHADS ngày 01/4/2024; Quyết định thi hành án số 358/QĐ.CCTHADS ngày 8/11/2023; Quyết định thi hành án số 1188/QĐ.CCTHADS ngày 22/7/2024; Quyết định thi hành án số 421/QĐ.CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 17/QĐ-CCCTHA ngày 26 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu.

Căn cứ Thông báo số 01/TB-CTHADS ngày 02/01/2025 “V/v Thỏa thuận giá tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản” của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu.

Căn cứ biên bản giải quyết việc thi hành án giữa người phải thi hành án và người được thi hành án thống nhất tự lựa chọn;

Căn cứ hồ sơ tham gia thẩm định giá của Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản gồm:

(i). Nhà, đất tọa lạc tại số 450/34 đường Trương Công Định, phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu’

Về đất: Diện tích 28m² đất ở tại đô thị, thuộc thửa đất số 174, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 630848 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 05/6/2013 đứng tên ông Đỗ Đại Phú và bà Trần Thị Chín.

* Hiện trạng thực tế tài sản: Nhà, đất tọa lạc tại số 450/34 đường Trương Công Định, phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu’

Về đất: Diện tích 28m² đất ở tại đô thị, thuộc thửa đất số 174, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại phường 8, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu theo giấy

chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 630848 do UBND thành phố Vũng Tàu cấp ngày 05/6/2013 đứng tên ông Đỗ Đại Phú và bà Trần Thị Chín.

Về nhà: 01 (căn nhà ở gia đình) cấu trúc 02 tầng diện tích sàn xây dựng 56m², kết cấu móng bê tông cốt thép, nền gạch Ceramic, tường gạch sơn nước, cửa sắt kính.

Kết quả đơn vị, tổ chức thẩm định giá do các bên lựa lựa chọn: Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: số 04 tổ 16, ấp Lò Vôi, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu thông báo cho các bên đương sự và đề Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vũng Tàu để tiến hành ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự (để biết);
- Cổng thông tin điện tử
Tông cục THADS (để đăng thông tin);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS
tỉnh BR - VT (để đăng thông tin);
- Lưu: VT, HSTHADS.

