

Số: 89 /TB-CTHADS

Bà Rịa-Vũng Tàu, ngày 16 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 442/QĐ- TCTHADS ngày 01/6/2022 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án sơ thẩm số 05/2022/DS-ST ngày 09/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và Bản án phúc thẩm số 779/2023/DS-PT ngày 16/11/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CTHADS; Quyết định số 132/QĐ-CTHADS; Quyết định số 134/QĐ-CTHADS; Quyết định số 135/QĐ-CTHADS cùng ngày 02/02/2024; Quyết định số 350/QĐ-CTHADS ngày 14/8/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CTHADS ngày 27/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản không thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 10/01/2025 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Thông báo số 389/CTHADS-NV ngày 10/01/2025 về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Công văn số 02467/CV-MDC.BRVT ngày 02/12/2024 và Hồ sơ đăng ký tham gia dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt;

Ngày 10/01/2025, Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu đã có Thông báo số 389/CTHADS-NV về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản và thực hiện đăng tải công khai thông tin theo quy định. Hết thời hạn thông báo, có 01 tổ chức nộp hồ sơ đăng ký tham gia là Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ trụ sở chính: số 39 đường 29 ấp Quảng Lộc, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai; địa chỉ chi nhánh tại Bà Rịa - Vũng Tàu: số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền (nay là huyện Long Đất), tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt; đối chiếu với các quy định của pháp luật và Quyết định

số 442/QĐ- TCTHADS của Tổng Cục THADS về việc ban hành Quy trình tổ chức thi hành án và Thông báo số 1271/TB-BTC ngày 31/12/2024 của Bộ Tài chính về công bố danh sách các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện kể từ ngày 01/01/2025 thì Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy trình tổ chức thi hành án.

Nay, Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo lựa chọn Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt để ký Hợp đồng thẩm định giá các tài sản kê biên ngày 09/10/2025 của bà Cổ Nguyệt Sang và ông Phạm Minh Hùng (theo Thông báo số 398/CTHADS-NV) để thi hành án.

Cục THADS tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo để các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt được biết, thực hiện./.

Nơi nhận

- Các đương sự;
- Công ty CPTĐG và TVBĐS Mạnh Đạt;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh BRVT (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



Đậu Thị Thủy