

Số: 894/TB-CTHADS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 03 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO
Công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Bản án số 07/2024/KDTM-ST ngày 30/9/2024 của Tòa án nhân dân quận huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 426/QĐ-CCTHADS và số 427/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Đức;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 36/QĐ-CTHADS và số 37/QĐ-CTHADS ngày 16/01/2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 22/QĐ-CTHADS ngày 21/4/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;

Căn cứ Thông báo số 873/TB-CTHADS ngày 27/5/2025 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản gồm:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 796 m² (trong đó có 50 m² và 746 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 379, tờ bản đồ số 22, tọa lạc tại xã Kim Long (nay là thị trấn Kim Long), huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 150662 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 10/4/2013 cho ông Nguyễn Văn Trường Hải và bà Nguyễn Thị Như Hoa.

2. Quyền sử dụng đất có diện tích 552 m² (trong đó có 50 m² và 502 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 457, tờ bản đồ số 22, tọa lạc tại xã Kim Long (nay là thị trấn Kim Long), huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 277269 do UBND huyện Châu Đức cấp ngày 28/5/2014 cho ông Nguyễn Văn Trường Hải và bà Nguyễn Thị Như Hoa.



3. Quyền sử dụng đất có diện tích 331 m² (trong đó có 100 m² đất ở và 231 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 975, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 066888 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) cấp ngày 28/9/2020 cho bà Nguyễn Thị Như Hoa.

4. Quyền sử dụng đất có diện tích 330 m² (trong đó có 100 m² đất ở và 230 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 976, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 066889 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) cấp ngày 28/9/2020 cho bà Nguyễn Thị Như Hoa.

5. Quyền sử dụng đất có diện tích 329 m² (trong đó có 100 m² đất ở và 229 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 977, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 066890 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) cấp ngày ngày 28/9/2020 cho bà Nguyễn Thị Như Hoa.

6. Quyền sử dụng đất có diện tích 1.053 m² (trong đó có 100 m² đất ở và 953 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 978, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 066891 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) cấp ngày 28/9/2020 cho bà Nguyễn Thị Như Hoa.

7. Quyền sử dụng đất có diện tích 1.034 m² (trong đó có 100 m² đất ở và 934 m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 979, tờ bản đồ số 37, tọa lạc tại xã Tân Hải, thị xã Phú Mỹ (nay là phường Tân Hải, thành phố Phú Mỹ), tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 066892 do

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu) cấp ngày 28/9/2020 cho bà Nguyễn Thị Như Hoa.

Kết quả đơn vị, tổ chức thẩm định giá được lựa chọn: Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt, địa chỉ: Số 41, tổ 14, ấp Hải Sơn, xã Phước Hưng, huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo để Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt được biết, liên hệ Cục Thi hành án dân sự tỉnh để tiến hành ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử
Tổng cục THADS (để đăng thông tin);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS
tỉnh BR - VT (để đăng thông tin);
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lại Anh Thắng



